

OGGETTO: PIANO DI RECUPERO VILLA FICANA – ESAME OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemilacinque il giorno **TRENTUNO** del mese di **MAGGIO** nella Sala Consiliare della Civica Residenza alle ore 16,00 si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria di **PRIMA CONVOCAZIONE** a seguito di invito diramato dal Presidente con nota 21.05.2005, prot. 25479.

All'appello nominale, dei 41 Consiglieri sottoelencati, risultano **ASSENTI** i **14** evidenziati nella fincatura riferita alla seduta (**Inizio Seduta**).

Constatato il numero legale, la presidenza viene assunta dal Presidente del Consiglio **GIAN MARIO MAULO** il quale dichiara aperta la seduta.

Scrutatori vengono designati i Consiglieri Signori: **PRINCIPI – TASSO – ZAZZARETTA**.

Alla seduta partecipa il Segretario Generale Sig. **LUCIANO SALCICCIA**. **LA SEDUTA È PUBBLICA**.

Durante la **DISCUSSIONE** del presente argomento risultano **ASSENTI** **gli 8** Consiglieri evidenziati nella apposita fincatura riferita all'argomento (**Disc. arg**).

I consiglieri presenti alle **VOTAZIONI** sono riportati in delibera.

	Inizio seduta	Iniz. arg.	Disc arg.	Votaz.		Inizio seduta	Iniz. arg.	Disc arg.	Votaz.
Antolini Arrigo	a	a			Mosca Maurizio				
Beccacece Andrea					Munafò Placido	a			
Blarasin Andrea	a	a			Netti Andrea				
Blunno Marco					Orazi Ulderico				
Borgiani Luciano					Pantana Deborah				
Calzolaio Valerio	a	a	a		Pantanetti Luciano	a			
Canesin Alferio					Picchio Giovanni	a	a		
Carancini Romano					Pierini Luigi				
Carelli Luigi					Principi Renato	a			
Castiglioni Pierfrancesco	a	a	a		Ricotta Narciso	a	a		
Evangelisti Paolo					Sacchi Riccardo				
Fattori Maurizio	a	a			Salvatori Uliano	a	a	a	
Iommi Silvano	a				Sauer Reinhard				
Launo Francesco		a	a		Savi Alessandro	a	a	a	
Leporoni Ruben					Tacconi Ivano				
Machella Claudio		a	a		Tartabini Pierpaolo				
Mari Romano	a	a	a		Tasso Pierfrancesco				
Maulo Gian Mario					Torresi Umberto				
Menghi Anna					Valori Federico				
Meriggi Giovanni					Zazzaretta Vittorio				
Meschini Giorgio		a	a						

OGGETTO: Piano di Recupero Villa Ficana - Esame osservazioni ed approvazione definitiva

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che in data 10/gennaio/2005 con delibera di Consiglio n. 2 è stato adottato il piano di recupero di Villa Ficana;
- che detto piano è stato pubblicato e messo a disposizione del pubblico presso la Segreteria del Comune nei modi e nei termini previsti dall'art. 30 della L.R. 34/92, come da documentazioni in atti;
- che nel termine previsto del 4/4/2005 sono pervenute le seguenti osservazioni

Oss n.1	BISCONTI Giorgio	9213	5/3/2005
Oss n.2	GIULIODORI Dalmazio	11755	14/3/2005

- che compete al Consiglio Comunale l'approvazione definitiva del Piano.

Visti

- il parere del servizio Gestione del Territorio prot n. 25699 del 24/5/2005 facente parte integrante del presente atto;
- il parere favorevole – approvazione – da parte della Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio delle Marche pervenuto in data 30/3/2005
- il parere favorevole da parte della ASUR n.9 pervenuto in data 14/4/2005
- il parere favorevole della Commissione Ambiente e Territorio espresso nella seduta del 24/5/2005

Considerato che non necessita parere ex Genio Civile (Art. 13 Legge 64/1974) in quanto il Piano non introduce alcuna nuova edificabilità

Giudicate accoglibile la osservazione n. 1 e non accoglibile la osservazione n. 2 per le motivazioni sintetiche di seguito riportate

Oss n.1	BISCONTI Giorgio	9213	5/3/2005	Il Piano di Recupero riguarda tutte le costruzioni comprese nel perimetro già individuato dalla Variante Generale al PRG della città di Macerata.
---------	------------------	------	----------	---

Oss n.2 GIULIODORI Dalmazio 11755

14/3/2005

L'insieme del quartiere viene tutelato nello stato in cui è giunto fino a noi, di conseguenza la salvaguardia riguarda non solo gli edifici, ma anche i corpi aggiunti e le superfetazioni.

Costatato che l'accoglimento dell'osservazione non determina modifiche grafiche agli elaborati;

Dato atto che il Dirigente del Servizio Finanziario ha attestato che la proposta non necessita di copertura finanziaria né di parere contabile;

Ritenuto di procedere d'urgenza ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs 267/2000;

DELIBERA

Approvare la osservazione n.1 - BISCONTI Giorgio, presentata il 5/3/2005 prot. N. 9213;
Respingere la osservazione n.2 - GIULIODORI Dalmazio, presentata il 14/3/2005 prot. N.11755, per le motivazioni svolte in premessa.

Approvare in via definitiva il Piano di Recupero Villa Ficana, nei termini, modalità ed elaborati stabiliti nella delibera consiliare n.2 del 10/gennaio/2005.

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

MB/

S:\SEGRCONS\Anno2005\DConsiglio\APP DEF villa ficana.rtf

RELATORE: COMPAGNUCCI Assessore il quale illustra la proposta di delibera

Aperta la **DISCUSSIONE** sull'argomento – **CHE PER IL MOMENTO VIENE OMESSA** – intervengono i consiglieri: **CARELLI – La Margherita**, a nome della Commissione consiliare III – **TACCONI – UDC**.

Durante la discussione sono usciti dall'aula i consiglieri Munafò e Tasso

VOTAZIONE PALESE PER L'ACCOGLIMENTO della osservazione n. 1

Consiglieri presenti e votanti	N. 31
Voti favorevoli unanimi	N. 31

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dà atto che il Consiglio comunale

A C C O G L I E

l'osservazione n. 1 presentata da Bisconti Giorgio.

Entra in aula il consigliere Mari

VOTAZIONE PALESE PER IL NON ACCOGLIMENTO della osservazione n. 2

Consiglieri presenti	N. 32
Consiglieri che si astengono di votare	N. 5 – Beccacece – Sacchi – Blarasin – Fattori - Pantana
Consiglieri votanti	N. 27
Voti favorevoli	N. 27

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dà atto che il Consiglio comunale

R E S P I N G E

l'osservazione n. 2 presentata da Giuliodori Dalmazio

VOTAZIONE PALESE sulla delibera

Consiglieri presenti e votanti	N. 32
Voti favorevoli unanimi	N. 32

VOTAZIONE PALESE per la immediata esecutività

Consiglieri presenti e votanti	N. 32
Voti favorevoli unanimi	N. 32

Il Presidente, proclamato l'esito delle votazioni, da atto che il Consiglio comunale

A D O T T A

la deliberazione sopra riportata.

Il Segretario Generale
(firma all'originale)

Il Presidente
(firma all'originale)

DIVENUTA ESECUTIVA IL

IL SEGRETARIO GENERALE
(firma all'originale)

Si attesta che copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio per gg. 15 consecutivi

dal **10 GIUGNO 2005**

al **25 GIUGNO 2005**

Art. 134 – 4° comma – T.U.E.L. n. 267/2000 -
**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESEGUIBILE IL**

31 MAGGIO 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
(firma all'originale)

IL SEGRETARIO GENERALE
(firma all'originale)

La presente copia, in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio, è conforme all'originale.

Macerata, lì 10 giugno 2005

Il Segretario Generale

TRASMETTERE

AL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO per l'esecuzione

Avvertenze e Direttive _____

Data 10 giugno 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
(firma all'originale)