

OGGETTO: IDEC 22 – comparto A. Procedura di variante all'art.8 bis delle NNTTAA di PRG ex art. 26 L.R. 34/92 per delocalizzazione e rimodulazione parziale impegno del soggetto attuatore alla realizzazione delle OO.UU. a scomputo. Approvazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con delibera consiliare n. 112 del 17.07.2012 si è stabilito di :

- ammettere la delocalizzazione e rimodulazione dell'impegno assunto dal soggetto attuatore del comparto A dell'IDEC 22 riferibile alla costruzione di una struttura scolastica al grezzo di 700 mq.. mediante integrazione dell'ultimo cpv. dell'art.8 bis delle Norme tecniche di attuazione al PRG, inserendo l'ipotesi alternativa di eseguire altra opera attinente l'edilizia scolastica, da localizzare con apposito e separato atto;

- adottare provvisoriamente, ai sensi dell'art. 26 della L.R.34/92 e ss.mm.e ii., la variante urbanistica al PRG consistente nella variazione dell'art.8 bis delle Norme tecniche di attuazione al PRG, inerente l'ultimo punto dell'IDEC 22, nella formulazione che segue:

*IDEC22*

*(...)*

*-un edificio scolastico al grezzo, di un piano fuori terra, della superficie coperta di mq. 300, sull'area scolastica interna all'IDEC o altra opera attinente l'edilizia scolastica da localizzare con apposito atto.*

Dato atto che:

- la delibera e relativi elaborati sono stati depositati presso il Settore Urbanistica dei Servizi Tecnici comunali per 60 gg. consecutivi dal 10.08 al 09.10, dandone notizia mediante pubblicazione di manifesti e di un avviso pubblicato all'Albo pretorio on line e su n. 3 quotidiani a diffusione regionale in data 10.08. e che durante il periodo prescritto non sono state presentate osservazioni in merito;
- con DCC n. 48 del 05.11.2012 la variante è stata adottata definitivamente;
- con nota n. 48649 del 20.11.2012 la delibera citata e la relativa documentazione è stata trasmessa alla Provincia di Macerata per il parere di conformità ai sensi dell'art. 26 , comma 4 della citata L.R.34/1990
- la Provincia di Macerata con DGP n.410 del 17/12/2012 ha trasmesso il parere di conformità favorevole senza rilievi;

Ravvisato potersi quindi procedere all'approvazione definitiva della variante in questione ai sensi dell'art. 26 della L.R. 34/1992 e ss.,mm.e ii. ,

Dato atto che :

- *Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*
- *“Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile”;*

Visto, altresì, il parere del Segretario Generale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle norme legislative, statutarie e regolamentari, ai sensi dell'art. 97 c. 2 del DLgs. n. 267/2000;

Aperta la discussione sull'argomento, che per il momento viene omessa e che in seguito sarà inserita in allegato all'originale e pubblicata sul sito web del Comune;

*Durante la discussione entrano in aula i consiglieri: Ballesi, Conti, Garufi e Salvatori.  
Escono dall'aula i consiglieri: Gasparrini e Ricotta.*

Ascoltato l'intervento dell'Assessore Pantanetti per l'illustrazione;

Ascoltato l'intervento del consigliere Carelli del Pd – a nome della Commissione consiliare III – Ambiente e Territorio;

Considerata l'assenza di ulteriori interventi;

Aperta la fase delle dichiarazioni di voto, intervengono i consiglieri: Salvatori – Fratelli d'Italia – Centrodestra Nazionale; Pizzichini – U.d.C.; Pantana – P.d.L. per fatto personale; Tacconi – U.d.C. per fatto personale; Conti – Lista Conti Macerata Vince;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione consiliare 3<sup>a</sup> riunitasi in data 05/04/2013;

Accertato che al momento della votazione della proposta risultano presenti in aula i consiglieri:

Ballesi - Bianchi - Borgiani – Carancini – Carelli – Carlini – Ciarlantini – Compagnucci – Conti – Del Gobbo – Garufi – Lattanzi - Machella – Mari – Menchi – Meschini - Orazi – Pizzichini – Renis – Salvatori - Savi – Staffolani - Tacconi – Tartabini.

#### VOTAZIONE PALESE

Consiglieri presenti e votanti                    n.24

Voti favorevoli                                    n.24 – Carancini (Sindaco); Carelli, Compagnucci, Del Gobbo, Machella, Mari, Menchi, Orazi, Renis, Staffolani (PD); Carlini (Pensare Macerata); Borgiani (Federazione della Sinistra); Bianchi, Lattanzi (Comunisti Italiani per la Federazione della Sinistra); Meschini (IdV); Garufi, Savi (Gruppo Autonomo); Ciarlantini (Verdi Macerata); Tartabini (La Sinistra per Macerata); Salvatori (Fratelli d'Italia – Centrodestra Nazionale); Pizzichini, Tacconi (UdC); Conti (Lista Conti Macerata Vince); Ballesi (Lista Ballesi)

Ritenuto, stante l'urgenza, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. 267/2000, con separata votazione;

VOTAZIONE PALESE sulla immediata esecutività

Consiglieri presenti e votanti n. 24

Voti favorevoli n.24 – Carancini (Sindaco); Carelli, Compagnucci, Del Gobbo, Machella, Mari, Menchi, Orazi, Renis, Staffolani (PD); Carlini (Pensare Macerata); Borgiani (Federazione della Sinistra); Bianchi, Lattanzi (Comunisti Italiani per la Federazione della Sinistra); Meschini (IdV); Garufi, Savi (Gruppo Autonomo); Ciarlantini (Verdi Macerata); Tartabini (La Sinistra per Macerata); Salvatori (Fratelli d'Italia – Centrodestra Nazionale); Pizzichini, Tacconi (UdC); Conti (Lista Conti Macerata Vince); Ballesi (Lista Ballesi)

Visto il risultato della votazione accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori;

DELIBERA

1) Approvare ai sensi dell'art. 26 della L.R. 34/92 e ss. mm. e ii. la variante urbanistica parziale al PRG consistente nella variazione dell'art.8 bis delle Norme tecniche di attuazione al PRG, inerente l'ultimo punto dell'IDEC 22, nella formulazione che segue:

*IDEC22*

*(...)*

*-un edificio scolastico al grezzo, di un piano fuori terra, della superficie coperta di mq. 300, sull'area scolastica interna all'IDEC o altra opera attinente l'edilizia scolastica da localizzare con apposito atto.*

composta dei seguenti elaborati :

- Stralcio dell'art. 8 bis delle NNTTAA.

2) Disporre, ai sensi degli artt. 26, comma 9, e 40 comma 2 bis della L.R. n. 34/92, la trasmissione del presente atto alla Giunta provinciale, alla Regione Marche, nonché al BUR. Marche per la relativa pubblicazione .

\*\*\*\*\*

Il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, con separata votazione, con n. 24 voti a favore, per questioni di urgenza.

\*\*\*\*\*

Il responsabile del procedimento  
F.to. arch. Maurizio Bonotti

Il Dirigente del Servizio Servizi Tecnici ad interim  
per il parere favorevole di regolarità tecnica  
F.to dott. Antonio Le Donne

Il Dirigente del Servizio Servizi Finanziari e del Personale  
per il parere di regolarità contabile  
dott.ssa Roberta Pallonari

Il Segretario generale per il visto di conformità dell'azione amministrativa  
F.to dott. Antonio Le Donne

\*\*\*\*\*

Garufi – Gruppo Autonomo per mozione d'ordine

\*\*\*\*\*

**La seduta termina alle ore 20:40**