

MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
STRADE E MARCIAPIEDI  
DEL RIONE MARCHE

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO: RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA – QTE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. Ing. Tristano Luchetti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
E PROGETTISTA

Dott. Ing. Virgilio Ferranti

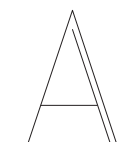
COLLABORAZIONE

Dott. Ing. Giorgio Grandoni

Scala

Macerata, maggio 2018

Tav.



## MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI DEL RIONE MARCHE

### Generalità e descrizione dell'intervento

Il presente progetto si pone l'obiettivo di risanare la sede stradale e i marciapiedi di una zona residenziale facente parte del Rione Marche. Il quartiere è densamente urbanizzato con destinazione prevalentemente residenziale e l'intervento è concentrato tra e Via Weiden, Via Ancona, Via Marche e Via Urbino.

Lo stato delle pavimentazioni stradali in conglomerato bituminoso presenta fessurazioni generalizzate per usura che hanno subito un'accelerazione e un deciso aggravamento dopo le recenti precipitazioni nevose e le basse temperature, mostrando distacchi localizzati del tappetino anche a causa della necessità di intervenire con sali disgelanti e mezzi pesanti spazzaneve.

In linea generale l'intervento sulla sede stradale consiste nell'asportazione del tappetino esistente tramite fresatura di spessore medio di circa 3 cm, con eventuale approfondimento e asportazione del sottofondo nelle zone che denunciano un'insufficiente portanza, in queste aree si provvederà alla successiva realizzazione del cassonetto con misto cementato e/o risagomatura con binder, e la realizzazione di un nuovo tappeto di usura con conglomerato bituminoso tradizionale.

I marciapiedi saranno oggetto del rifacimento della pavimentazione previa asportazione del tappeto esistente, il riallineamento dei cordoli e la sostituzione di quelli ammalorati, mentre il tratto su Via Ancona, lato area a verde, considerato lo stato di degrado in cui si trova sarà integralmente demolito e ricostruito con cordolo in travertino e pavimentazione con conglomerato bituminoso.

I marciapiedi, in corrispondenza dei passaggi pedonali, saranno dotati di scivoli per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Come opere complementari si provvederà alla sistemazione dei pozzetti e delle caditoie stradali e del rifacimento della segnaletica.

Della realizzazione del presente progetto, allo scopo di evitare future manomissioni delle strade oggetto di manutenzione, verranno messi al corrente i proprietari e/o gestori delle reti dei sottoservizi posti sotto le aree interessate onde poter coordinare eventuali interventi sulle stesse evitando future manomissioni.

### **Pareri ed autorizzazioni, collaudi, occupazioni**

- Le lavorazioni comporteranno necessariamente modifiche al traffico veicolare da concordarsi con il Comando di Polizia Municipale.
- Il progetto interessa aree di proprietà comunale e non necessita di occupazioni di aree private.
- Le vigenti normative in campo impiantistico ed antinfortunistico non prevedono autorizzazioni preventive da parte degli organi di controllo.
- Data l'entità dei lavori il certificato di collaudo delle opere potrà essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori.
- Le opere e gli impianti in questione non rientrano tra le attività soggette a controllo dei Vigili del Fuoco, né costituiscono opere di rilevante impatto ambientale.
- Il progetto non necessita di preventivo parere igienico-sanitario dell'Azienda ASUR n. 9 e dell'A.P.M., Azienda Pluriservizi Macerata gestore della rete fognaria comunale, in quanto le acque piovane provenienti dalla strada e dai marciapiedi vengono già smaltite tramite la rete comunale.
- Ai sensi dell'art. 90 c. 3 del D. Lgs. 9 aprile 2008, n° 81, in previsione della possibile presenza di più imprese in cantiere (anche non contemporaneamente), è stato designato il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione che ha redatto il PSC.

### **Modalità di affidamento e di ricerca degli esecutori**

Si prevede di realizzare i lavori mediante affidamento in appalto con tipologia di contratto a misura così come definito nell'art. 3 lettera eeeee) del D. Lgs. 50/2016

I prezzi applicati per la valutazione delle opere sono stati ricavati dal corrente elenco prezzi della Regione Marche ovvero per voci in esso non presenti, sono state redatte specifiche analisi dei prezzi.

Non sono previste opere scorporabili. Il subappalto è limitato al 30% della categoria prevalente OG3 - opere stradali

### Quadro Tecnico Economico

Il quadro economico riassuntivo dell'intervento è il seguente:

	a) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA	Importo €
<b>A1</b>	Importo netto dei lavori soggetti a ribasso d'asta (inclusa la manodopera stimata pari a € 28.723,09)	269.388,37
<b>A2</b>	Sicurezza inclusa nei prezzi - <i>non soggetta a ribasso</i>	7.138,16
<b>A3</b>	Sicurezza aggiuntiva - <i>non soggetta a ribasso</i>	1.121,50
<b>A</b>	<b>Totale lavorazioni e sicurezza</b>	<b>277.648,03</b>
	b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
<b>B1</b>	IVA 22% su A)	61.082,57
<b>B2</b>	Segnaletica	7.000,00
<b>B3</b>	Imprevisti – lavori su fattura	23.491,44
<b>B4</b>	Incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% di A)	5.552,96
<b>B5</b>	Contributo ANAC	225,00
<b>B</b>	<b>Totale somme e disposizione</b>	<b>97.351,97</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>375.000,00</b>

### Cronoprogramma, tempi di esecuzione

Dopo l'approvazione del progetto (ipotizzabile entro il mese di maggio 2018) si prevedono circa 30 giorni per l'espletamento delle procedure di gara ed affidamento, quindi l'inizio dei lavori potrebbe collocarsi nel mese di settembre/ottobre 2018.

La durata dei lavori, effettuate le dovute analisi delle lavorazioni e tenendo conto anche di possibili imprevisti durante la loro realizzazione, è stimabile in un periodo di 120 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data della consegna dei lavori ed è articolato secondo il cronoprogramma allegato al PSC.

### Piano di manutenzione

Data la limitata complessità dell'opera ed il tipo di pavimentazione in conglomerato bituminoso non si prevedono interventi a breve e medio termine e si ritengono sufficienti alcuni cenni alle principali operazioni di manutenzione:

- Interventi di ordinaria manutenzione per quanto concerne il piano viabile e i marciapiedi quando necessario con eventuali riprese della pavimentazione in asfalto;
- Pulizia caditoie a cadenza mensile.

### **Elenco Elaborati**

Il progetto esecutivo in questione è composto dai seguenti elaborati:

Tav. A: Relazione tecnico illustrativa - QTE;

Tav. B: Elenco prezzi – analisi dei prezzi;

Tav. C: Computo metrico estimativo;

Tav. D: Stima incidenza manodopera;

Tav. E: Schema di contratto d'appalto;

Tav. F: Capitolato speciale d'appalto;

Tav. G: Piano di sicurezza e coordinamento con cronoprogramma;

TAV. UNICA – Elaborati grafici.



Documentazione fotografica



Via Weiden



Via Weiden



Via Ancona



Via Ancona



Via Ancona



Via Ancona





Via Marche



Via Marche