

**TABELLA DEGLI ELEMENTI DI VALUTAZIONE  
DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA**

La concessione è aggiudicata ai sensi dell'art. 183, c.4, e 95 , c.2 e 6, del D.lgs.n.50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, prendendo in considerazione gli elementi e sub elementi con relativi pesi e sub-pesi come individuati nella tabella di seguito riportata.

**A) Offerta tecnica 80 punti**

Suddiviso nei seguenti sub elementi e sub pesi

N.	<b><i>SUB-ELEMENTI E SUB-PESI</i></b>	<b><i>CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO</i></b>
1	Qualità del progetto di organizzazione e di gestione dei servizi di accoglienza di visita <b><u>Max 18 punti</u></b>	<i>Sarà oggetto di valutazione il modello di organizzazione e gestione dei servizi di accoglienza e di visita. Saranno valutate positivamente le proposte volte a promuovere l'accoglienza e la visita dei siti, anche con riferimento alle cosiddette "strutture correlate" e a quelle inserite nel progetto definito di "promozione del percorso museale" oggetto del project e ad assicurarne le migliori condizioni di utilizzazione e fruizione pubblica, anche da parte delle persone diversamente abili.</i>
2	Recupero funzionale dell'Hub in Piazza della Libertà, all'interno dei locali dell'ex Farmacia Comunale <b><u>Max 18 punti</u></b>	<i>Saranno oggetto di valutazione le proposte di recupero funzionale dei locali dell'ex Farmacia Comunale con riguardo anche alla organizzazione degli spazi e ai relativi allestimenti</i>
3	Strategie di marketing e di comunicazione <b><u>Max 10 punti</u></b>	<i>Saranno oggetto di valutazione le strategie di marketing e di comunicazione che la proposta intende mettere in campo, finalizzate alla valorizzazione del patrimonio culturale del territorio e alla costruzione di un network che, partendo dai musei integri gli altri luoghi di interesse culturale pure in ambito comprensoriale e regionale.</i>
4	Qualità del servizio di biglietteria e di bookshop <b><u>Max 10 punti</u></b>	<i>Saranno oggetto di valutazione le modalità di emissione dei biglietti, l'utilizzo di tecnologie informatiche e la possibilità di vendita on line, il piano di gestione grandi flussi, l'elaborazione di periodici report descrittivi della qualità degli utenti (es. genere, età, provenienza, grado di istruzione) e delle qualità biglietti in ogni singola struttura/sito/servizio, lo sviluppo del sistema di controllo degli accessi, l'attività di merchandising, lo sviluppo del sistema di prenotazione, customer care, nonché la conservazione e l'implementazione delle convenzioni stipulate dal Comune di Macerata. Saranno valutate positivamente le proposte che dovessero prevedere la destinazione di una quota dei proventi della bigliettazione all'Istituzione Macerata Musei</i>
5	Manutenzione ordinaria <b><u>Max 5 punti</u></b>	<i>Sarà oggetto di valutazione il piano di manutenzione ordinaria degli spazi e delle strumentazioni in uso. Sarà valutato positivamente il grado di dettaglio del piano e la puntualità degli interventi a carico delle dotazioni strutturali e strumentali in uso</i>
6	Modello organizzativo e gestionale del personale <b><u>Max 5 punti</u></b>	<i>Sarà oggetto di valutazione il modello organizzativo e gestionale del personale impiegato, anche con riferimento alle unità, ai profili professionali, al monte ore, all'orario di lavoro, al monte/ore di apertura di ogni singola struttura, alla formazione e</i>

		<i>all'aggiornamento. Saranno oggetto di positiva valutazione le azioni che prevedano il riassorbimento in tutto o in parte del personale attualmente impiegato nell'ambito di Macerata Musei con la qualifica di addetto ai servizi al pubblico nei musei.</i>
7	Progettazione aggiuntiva e complementare <b>Max 5 punti</b>	<i>Sanno oggetto di valutazione le ipotesi di sviluppo tematico e di progettazione strategica complementare proposte, avuto riguardo alla implementazione degli spazi espositivi e di visita e all'organizzazione di eventi straordinari, come pure la disponibilità (con l'indicazione delle relative modalità gestionali) alla condivisione di eventi proposti dal Comune o da soggetti terzi patrocinati dal Comune. La proposta dovrà indicare, seppure in linea di massima, la misura di una eventuale compartecipazione richiesta al Comune.</i>
8	Gestione della Mostra di Lorenzo Lotto <b>Max 5 punti</b>	<i>Saranno oggetto di valutazione le metodologie proposte per la gestione della Mostra di Lorenzo Lotto, in programma per il mese di ottobre 2018, avuta a mente la circostanza che il piano economico finanziario dell'evento prevede investimenti a carico del Comune che vengono coperti con i proventi della bigliettazione</i>
9	Tavolo di concertazione tra Amministrazione e soggetto aggiudicatario <b>Max 4 punti</b>	<i>Sarà oggetto di valutazione la proposta di istituire un tavolo di concertazione in cui Amministrazione e soggetto privato coltiveranno il confronto e la discussione, al fine di sviluppare una dialettica approfondita e costante e di prevenire e risolvere le questioni e i possibili aspetti critici che dovessero emergere nel tempo. In particolare saranno oggetto di valutazione le modalità di confronto dialettico e le prerogative di detto tavolo</i>

## B) Offerta economica 20 punti

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata secondo la seguente formula :

$$C_{(a)} = \sum_n [ W_i * V_{(a) i} ]$$

dove:

$C_{(a)}$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a) i}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum_n$  = sommatoria.

I coefficienti  $V_{(a) i}$  sono determinati:

a) per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura qualitativa **OFFERTA TECNICA**, attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari ad ogni sub- elemento in cui è suddiviso l'elemento di partenza, **tenendo conto del grado di qualità e definizione degli elementi forniti a supporto di quanto richiesto nella tabella per ciascuno di essi**, secondo la seguente scala di valore:

OTTIMO 1,00

BUONO 0,75

ADEGUATO	0,50
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,25
INADEGUATO	0,00

E' riconosciuta ai commissari la facoltà di attribuire valori intermedi.

Una volta terminata tale attribuzione discrezionale, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni sub-elemento da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Essendo prevista la suddivisione dell'elemento di valutazione **OFFERTA TECNICA** in sub-elementi e sub-pesi, i punteggi assegnati ad ogni soggetto concorrente in base a tali sub-elementi con le modalità sopra descritte sono riparametrati al peso previsto per l'elemento di partenza, sommandoli e trasformando tali somme provvisorie in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

b) per quanto riguarda l' elemento di valutazione di natura quantitativa **OFFERTA ECONOMICA** attribuendo il relativo punteggio mediante la formula con interpolazione lineare

**Ci = Ra/Rmax**

dove:

*Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;*

*Ra = valore del ribasso offerto del concorrente i-esimo;*

*Rmax = valore del ribasso offerto più conveniente*

I punteggi sono attribuiti utilizzando fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà quella che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo, fatta salva la verifica di cui all'art.97,c.3 del d.lgs.n.50/2016 verifica da effettuare sulla base dei punteggi attribuiti prima della riparametrazione .

Non sono ammesse offerte economiche in aumento, offerte parziali, plurime o peggiorative delle prescrizioni, condizioni e requisiti contenuti nella documentazione a base di gara. Sono ammesse varianti alle condizioni di cui al paragrafo **OGGETTO DEL CONTRATTO**.

Si provvederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida, in caso di offerte uguali si provvede all'aggiudicazione mediante estrazione a sorte, non si procede all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art.95 DLgs n.50/2016).

Publicato sul profilo del committente ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 il 13/04/2018