

servizi alla persona

CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL CAMPO DI CALCIO DI RIONE PACE PER ANNI UNO A PARTIRE DAL 01.01.2013

Tra il Dirigente del Servizio Servizi alla Persona del Comune di Macerata (codice fiscale 80001650433) Dott. Gianluca Puliti, nato a Siena li 24/3/1959, domiciliato ai fini della presente convenzione presso la Sede Comunale di Macerata, Piazza della Libertà n. 3 che agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune stesso, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del TUEL 267/2000, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 312 del 24/10/2012 e della propria determinazione nr 867/84 del 28/12/2012 e il sig. Montenovo Sandro, nato a [REDACTED] che interviene nella sua qualità di Presidente dell'Associazione Sportivo Dilettantistica Rione Pace (C.F. 01496110436), con sede in Macerata, in via Benedetto Croce, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1) OGGETTO

La presente convenzione regola i rapporti tra il Comune di Macerata e l'Associazione Sportivo Dilettantistica Rione Pace per quanto riguarda la gestione del campo di calcio di Rione Pace e dei locali annessi.

ART. 2) BENI OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Per effetto della presente convenzione il Comune di Macerata concede all'Associazione Sportivo Dilettantistica Rione Pace, di seguito individuata quale "Società concessionaria", la gestione del campo di calcio di Rione Pace e dettagliatamente di quanto appresso indicato:

- a) locali destinati a spogliatoi squadra ospitante e squadra ospite con servizi annessi e spogliatoi arbitri con servizi annessi;
- b) terreno di gioco,
- c) parti dell'impianto destinate ad ospitare il pubblico e gli organizzatori delle attività.

ART. 3) DURATA DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione ha durata di anni uno a partire dal 01/01/2013 e avrà scadenza il 31/12/2013.

ART. 4) GESTIONE CARTELLONI PUBBLICITARI

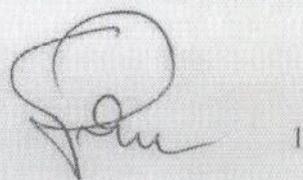
La Società concessionaria potrà provvedere alla gestione della pubblicità cartellonistica, sonora e video interna all'impianto sportivo, nonché della pubblicità cartellonistica fissa all'esterno dello stesso negli spazi all'uopo appositamente definiti. La Società concessionaria s'impegna a provvedere al pagamento di tutte le tasse o imposte di legge relative all'installazione di prodotti pubblicitari. La tipologia (dimensioni, formato, natura dei materiali, ubicazione ecc.) dovrà sempre essere preventivamente concordata con il Servizio Servizi alla Persona del Comune di Macerata.

ART. 5) RESPONSABILITA'

Ogni responsabilità inerente all'esercizio della presente convenzione viene integralmente ed esplicitamente, senza eccezioni o riserve, assunta dalla Società concessionaria, alla quale farà anche carico esclusivamente ogni e qualsiasi responsabilità per danni a persone o a cose che si dovessero verificare in dipendenza della convenzione da chiunque o comunque provocati. A tale scopo la Società concessionaria sottoscrive polizza assicurativa per responsabilità verso terzi e per danni all'impianto, e ne comunica gli estremi al Servizio Servizi alla Persona.

ART. 6) ONERI A CARICO DELLA SOCIETA' SPORTIVA

Sono a carico della Società concessionaria:



## servizi alla persona

- a) la custodia complessiva dell'impianto,
  - b) la manutenzione ordinaria del terreno di gioco,
  - c) la manutenzione ordinaria dei locali adibiti a spogliatoio,
  - d) la manutenzione ordinaria di tutti gli altri locali concessi in gestione,
  - e) la pulizia di tutti i locali concessi in gestione,
  - f) il taglio periodico dell'erba nel perimetro esterno alla recinzione e nella scarpata lato opposto alla gradinata
  - g) in caso di neve, lo sgombero del campo di gioco e della gradinata
  - h) l'intestazione di tutti i contratti relativi alla fornitura di energia elettrica, acqua, gas, gasolio o quant'altro inerente l'impianto,
  - i) per l'uso degli impianti tecnologici (acqua, illuminazione, riscaldamento) dovranno essere osservati principi di oculata gestione e manutenzione, prestando la massima attenzione a che qualsiasi intervento manutentivo o sostitutivo sia effettuato da Ditte specializzate ed autorizzate. E' vietato apportare ogni e qualsiasi modifica non rientrante nella manutenzione ordinaria agli impianti tecnologici ed alle strutture concesse senza preventiva e specifica autorizzazione del Servizio Comunale competente.
- Restano a carico del concessionario l'obbligo e l'onere di provvedere agli adempimenti necessari in caso di utilizzo quale locale di pubblico spettacolo.
- La Società concessionaria si impegna a consentire il libero e incondizionato accesso all'impianto sportivo al personale comunale del Servizio Servizi alla Persona responsabile dell'utilizzo dell'impianto.

### ART. 7) CONTRIBUTO

A decorrere dalla stipula e fino alla scadenza della presente convenzione, il Comune di Macerata corrisponderà alla Società concessionaria un contributo forfettario per spese di custodia, manutenzione e consumi di energia elettrica, acqua, riscaldamento, fissato in complessivi €. 9.600,00 (diconsi euro novemilaseicento/00) lordi. Il predetto contributo verrà corrisposto in due rate di pari importo, così articolate:

- la prima rata entro il 30/04/2013, dell'importo di € 4.800,00
- la seconda rata entro il 30/10/2013, dell'importo di € 4.800,00

### ART. 8) REVOCA DELLA CONCESSIONE

Il Comune di Macerata ha il diritto di revocare la concessione di cui al presente atto, richiedendo contestualmente il risarcimento immediato dei danni nei seguenti casi:

- a) scioglimento, cessazione o fallimento del concessionario;
- b) qualora, a seguito di sopralluogo dell'Ufficio Tecnico Comunale competente, si riscontrino anomalie nella conduzione degli impianti tecnologici;
- c) gravi e reiterate inadempienze da parte del concessionario di quanto previsto nella presente convenzione.

### ART. 9) CONCESSIONI A TERZI

Le modalità di assegnazione degli spazi disponibili all'Associazione Sportivo Dilettantistica Rione Pace e ad altre società anche amatoriali o alla utenza non associata saranno concordemente definite tra Comune e Associazione Sportivo Dilettantistica Rione Pace, all'inizio di ogni anno di attività agonistica. L'Associazione Sportivo Dilettantistica Rione Pace ha diritto ad utilizzare l'impianto sia per lo svolgimento delle partite dei vari campionati a cui sono iscritte le sue squadre, sia per gli allenamenti delle squadre predette.

Gli introiti per l'uso dell'impianto sono di pertinenza dell'Associazione Sportivo Dilettantistica Rione Pace, che provvede direttamente alla loro riscossione.

servizi alla persona

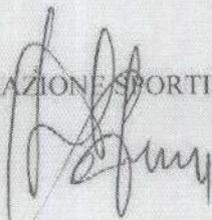
In tal caso l'Associazione Sportivo Dilettantistica Rione Pace applicherà la tariffa d'uso prevista dal vigente tariffario approvato dal Comune di Macerata per l'impianto di cui si tratta.

La presente convenzione è stata letta, approvata e sottoscritta in duplice originale e sarà registrata solo in caso d'uso a spese della parte che ne farà richiesta.

Macerata, li

01/02/2013

IL PRESIDENTE DELL' ASSOCIAZIONE SPORTIVO DILETTANTISTICA RIONE PACE  
(Sig. Sandro Montenovo)



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI ALLA PERSONA  
(Dott. Gianluca Puliti)

