

N. REP. 1380 dell'08/09/2008 – DETERMINAZIONE N. 732/2 dell'08/09/2008 Pag. 1/2

Oggetto: Attribuzione in comodato del locale sito in via Ungaretti all'associazione Coro Sibilla C.A.I. di Macerata.

IL SEGRETARIO GENERALE

Premesso che il Comune di Macerata è proprietario di un locale in via Ungaretti nel centro di quartiere di Collevario ex magazzino comunale, posto al piano seminterrato e con accesso non agevole, avente una superficie complessiva di circa 200 mq., precedentemente assegnato all'Accademy Hairstiling Team;

Considerato che l'Accademy Hairstiling Team nel mese di giugno 2007 ha rilasciato il locale;

Atteso che, con nota del 01.07.2008 assunta al protocollo al n. 30948, l'associazione Coro Sibilla C.A.I. di Macerata ha ribadito la necessità, già rappresentata con nota del 29.03.2003, di assegnazione di locali da destinare allo svolgimento della propria attività, individuando in quello di via Ungaretti, attualmente libero, il locale idoneo ad essere concesso in uso;

Dato a tal fine atto che il Coro Sibilla ha trasmesso in copia la dichiarazione tecnica di rispondenza del relativo impianto elettrico alla vigente normativa di legge nonché la relazione, redatta dalla Ditta Ecostudio in data 19.05.2008, comprovante l'assenza di problematiche di tipo ambientale in relazione all'attività canora che verrebbe effettuata in loco dal Coro stesso;

Considerato che il Coro Sibilla è un'associazione che oramai da diversi anni promuove la cultura musicale ed il canto corale e popolare con particolare attenzione al repertorio delle Marche attraverso l'allestimento di spettacoli e manifestazioni musicali sia a livello nazionale che internazionale dando lustro alla città di Macerata anche al di fuori del territorio regionale;

Visto il Regolamento di concessione in uso di immobili di proprietà del Comune di Macerata ad associazioni operanti nel territorio comunale e quanto previsto con determina del Dirigente del Servizio Affari Generali n. 193/38 del 10.03.2006 circa la cifra per l'utilizzo dei locali in €. 100,00 annui;

Ritenuto, pertanto, attribuire formalmente all'Associazione Coro Sibilla, mediante stipula di contratto di comodato per 5 anni a decorrere dal 01.10.2008, il diritto di godimento del locale di via Ungaretti da utilizzare come sede, subordinato al pagamento di un contributo annuo per le spese di manutenzione di € 100,00, oltre la rivalutazione Istat 100% a decorrere dal secondo anno;

Evidenziato che le tutte spese contrattuali saranno addebitate all'Associazione Coro Sibilla;

Considerato che occorre modificare il ruolo delle rendite patrimoniali e demaniali per l'anno 2008, inserendo l'importo relativo all'associazione Coro Sibilla;

Dato atto che la proposta non necessita del parere di regolarità contabile in quanto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

Visto l'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Attribuire all'associazione Coro Sibilla C.A.I. di Macerata, per le motivazioni precisate in premessa, il diritto di godimento del locale di via Ungaretti nel centro di quartiere di Collevario da utilizzare come sede, mediante stipula di un contratto di comodato per una durata di anni 5 dal 1.10.2008 al 30.09.2013.
2. Stabilire che la suddetta associazione versi al Comune di Macerata, un contributo annuo di € 100,00, soggetto a rivalutazione Istat 100% a decorrere dal secondo anno, dando atto che alla riscossione del contributo si provvederà tramite iscrizione nel tabulato delle rendite patrimoniali a partire dall'anno 2008.
3. Precisare che le tutte spese contrattuali saranno addebitate all'associazione Coro Sibilla C.A.I. di Macerata.
4. Dare comunicazione della presente al Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

Macerata, 08.09.2008

IL SEGRETARIO GENERALE
- Dott. Luciano Salciccia -
(firma all'originale)