

OGGETTO: Rinnovo concessione in uso suolo pubblico alla Società Bocciofila XXIV Maggio.

L'anno duemilatre, addì dodici del mese di febbraio in Macerata e nella sede Municipale, alle ore 10,00

Convocata nelle forme prescritte, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone seguenti:

PRESIDENTE: Meschini Giorgio

ASSESSORI: Marconi Lorenzo
Bianchini Sport Massimiliano
Compagnucci Mauro
delle Fave Raffaele
Di Pietro Stefano
Lattanzi Michele

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. Luciano Salciccia.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con delibera consiliare n. 82 del 4.03.1970, approvata dalla G.P.A. nella seduta del 31.03.1970, e successivamente con contratto rep. n. 8329 del 26.08.1970, questo Comune concesse alla Società Bocciofila XXIV Maggio l'uso dell'area di proprietà comunale sita in Via dei Velini, 138, identificata al catasto terreni fg. 45, porzione di part.lla 309, per complessivi mq. 2.800, per la realizzazione di un immobile da destinare a bocciodromo;

Considerato che il contratto prevedeva una durata ventinovennale e un corrispettivo di £. 10.000 annue, in considerazione dei lavori di realizzazione del bocciodromo ad esclusivo carico della società;

Vista la richiesta della Società Bocciofila di rinnovare la concessione per ulteriori dieci anni;

Ritenuta accoglibile la predetta richiesta, avuto riguardo all'esigenza di mantenere in capo alla Società Bocciofila il possesso dell'immobile dalla medesima realizzato e alla circostanza che un eventuale passaggio di proprietà al Comune trasferirebbe all'ente anche tutti gli oneri di manutenzione dell'immobile stesso;

Dato atto che occorre formalizzare la concessione stipulando un apposito contratto avente le seguenti condizioni:

- durata decennale
- il corrispettivo annuo viene fissato in € 100,00, con adeguamento annuale in base al 100% della variazione dell'indice ISTAT,
- tutti gli oneri di manutenzione dell'immobile, dell'area circostante e degli impianti realizzati saranno completamente a carico della società concessionaria;

Dato atto che il corrispettivo sarà introitato in bilancio 2003 tra le rendite patrimoniali dell'ente e le spese contrattuali faranno carico alla concessionaria;

Dato atto che l'istruttoria della pratica ha fatto capo al Servizio Affari Generali, il cui Dirigente ne ha attestato la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. N. 267/2000;

Ritenuto, avuto riguardo all'urgenza di procedere alla stipula del contratto, dover far uso della facoltà assentita dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. N. 267/2000, rendendo la presente delibera immediatamente eseguibile;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge;

D E L I B E R A

1. Rinnovare la concessione in uso alla Società Bocciofila XXIV Maggio dell'area di proprietà comunale sita in Via dei Velini, 138, identificata al catasto terreni fg. 45, porzione di part.lla 309, per complessivi mq. 2.800.
2. Stabilire che nel contratto di concessione siano previste le seguenti condizioni:
 - durata decennale
 - il corrispettivo annuo viene fissato in € 100,00, con adeguamento annuale in base al 100% della variazione dell'indice ISTAT,
 - tutti gli oneri di manutenzione dell'immobile, dell'area circostante e degli impianti realizzati saranno completamente a carico della società concessionaria.
3. Precisare che il corrispettivo sarà introitato in bilancio 2003 tra le rendite patrimoniali dell'ente e le spese contrattuali faranno carico alla concessionaria.
4. Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, avuto riguardo all'urgenza di procedere alla stipula del contratto, previa ulteriore votazione unanime e palese.

MP

IL SEGRETARIO GENERALE
(firma all'originale)

IL SINDACO - PRESIDENTE
(firma all'originale)

<p>Si attesta che copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio per gg. 15 consecutivi</p> <p>dal 19.02.2003</p> <p>al 06.03.2003</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE (firma all'originale)</p>	<p>La presente delibera, a norma dell'art. 134 – III° comma del T.U.E.L. N. 267/2000 è divenuta esecutiva il</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE (firma all'originale)</p>
	<p>Art. 134 - IV° comma – T.U.E.L. N. 267/2000 -</p> <p>DICHIARATA IMMEDIATAMENTE</p> <p>ESEGUIBILE IL 12.02.2003</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE (firma all'originale)</p>

La presente copia, in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio, è conforme all'originale.

Macerata, li 19.02.2003

IL SEGRETARIO GENERALE

TRASMETTERE

AL SERVIZIO AFFARI GENERALI

per esecuzione

Avvertenze e Direttive _____

Data 19.02.2003

IL SEGRETARIO GENERALE
(firma all'originale)