

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL MATT –  
EX MATTATOIO

VERBALE N. 2 DEL 31/10/2019

L'anno 2019 il giorno 31 del mese di ottobre alle ore 9.10 presso palazzo Conventati al secondo piano presso gli uffici del Servizio Servizi Tecnici del Comune di Macerata, riprende i lavori la commissione di gara costituita dall'ing. Tristano Luchetti – dirigente del Servizio Servizi Tecnici – in qualità di presidente, dalla dott.ssa Francesca Pallotta – funzionario amm.vo responsabile della U.O. Coordinamento amm.vo dei Servizi Tecnici, competente all'esperimento della procedura di gara ai sensi del novellato art. 6 comma 1 lett. b) del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, in forza della delega esercitata in tal senso dal dirigente dell'Ufficio Contratti, nonché dall'istruttore amministrativo Mauro Severini della U.O. Coordinamento amm.vo, che svolge altresì le funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente dà atto che l'affidamento avviene tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del d.lgs. 50/2016 a mezzo R.D.O. sulla piattaforma telematica SUAM, preceduta da indagine di mercato in scadenza il 28/09/2019, e che, a seguito di sorteggio pubblico del 02/10/2019, sono stati invitati con lettera di invito prot. 80513 del 05/10/2019 codice gara n. G00009 n. 20 operatori economici.

Il Presidente, richiamato il verbale n. 1 del 25/10/2019, dà atto che in data 26/10/2019 (protocolli 87548-87552-87554-87555) si è proceduto ad inoltrare tramite la piattaforma telematica SUAM specifica richiesta di integrazione documentale ai concorrenti G.M.A. COSTRUZIONI SRL, EDILBIANGI SRL mandataria di R.T.I. con Stacchio Impianti srl (mandante), MECELLA SRL mandataria di R.T.I. con Marchegiani Impianti srl (mandante) e CONSORZIO ARTEK per i quali, in base a quanto sintetizzato nel verbale n. 1, si è ritenuto di attivare la procedura di soccorso istruttorio con scadenza per l'inoltro delle integrazioni alle ore 18 del 30/10/2019. La Commissione, preso atto che sono giunte le relative integrazioni, procede all'esame delle medesime. Dall'esame risulta che tutti i concorrente per i quali è stato attivato il soccorso istruttorio hanno inviato con le modalità previste entro il termine stabilito la documentazione richiesta e che la stessa risulta regolare e completa per ciascuno di loro. La Commissione pertanto, all'esito delle valutazioni effettuate sui requisiti richiesti dalla disciplina di gara e dichiarati dai partecipanti, dispone l'ammissione dei 10 operatori economici che hanno partecipato alla procedura, risultando la documentazione presentata completa e regolare. Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche secondo l'ordine di presentazione proposto dalla piattaforma telematica SUAM.

Il Presidente ricorda che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi a base di gara con esclusione automatica ex art. 97 comma 8 del d.lgs. 50/2016, in quanto il numero delle offerte non è inferiore a 10 e fatto salvo quanto previsto dal citato art. 97 comma 6.

Il Presidente dà quindi lettura dei ribassi offerti come segue:

	<b>Denominazione concorrente</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
1	G.M.A. COSTRUZIONI SRL	26,563
2	CON.AR.ED. SOC. COOP.	29,755
3	FELICI SRL	18,9
4	IMPRECAL SRL	23,23
5	RTI EDILBIANGI SRL - STACCHI IMPIANTI SRL	21,563
6	RTI MECELLA SRL – MARCHEGIANI IMPIANTI SRL	9,85
7	SO GE CO SRL	28,598
8	CONSORZIO ARTEK	18,721
9	PIPPONZI SRL	22,322
10	CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. – SOC. COOP. CONSORTILE	21,38

**servizi tecnici**

Si prosegue calcolando la soglia di anomalia tramite la piattaforma SUAM con le modalità previste dall'art. 97 comma 2-bis del d.lgs. 50/16, in quanto il n. delle offerte è inferiore a 15, procedendo:

- all'individuazione delle c.d. "ali" (*dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso*), che coincidono con le offerte n. 2 (CON.AR.ED. SOC. COOP.) e n. 6 (RTI MECELLA SRL – MARCHEGIANI IMPIANTI SRL ), rispettivamente di maggiore e minore ribasso;
- al calcolo della media aritmetica dei restanti 8 ribassi ammessi, che risulta pari a 22,660% (approssimazione delle medie alla terza cifra decimale come previsto nella lettera di invito con arrotondamento per eccesso qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5);
- al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la predetta media, che risulta pari al 3,471%;
- al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica, che risulta pari a 0,153;
- all'individuazione della soglia di anomalia, quale somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico (essendo superiore a 0,15 il rapporto di cui al precedente passo ai sensi della lett. e del comma 2-bis dell'art. 97 del d.lgs. 50/16), pari al 26,130% e delle offerte anomale;

il tutto come risulta dalla piattaforma e dall'allegato, nel quale sono riportate le operazioni di calcolo effettuate.

La Commissione quindi propone l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore del concorrente IMPRECAL SRL, avendo offerto un **ribasso del 23,23%** sull'importo a base d'asta e quindi per l'**importo contrattuale di € 379.910,48** di cui € 361.813,85 per lavori, **€ 9.096,63 per oneri di sicurezza inclusi** nei prezzi ed **€ 9.000,00 per oneri di sicurezza aggiuntiva**.

La seduta termina alle ore 10.27. Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente Ing. Tristano Luchetti \_\_\_\_\_

Commissario Dott.ssa Francesca Pallotta \_\_\_\_\_

Commissario e Segretario verbalizzante istr. Mauro Severini \_\_\_\_\_

Publicato sul profilo del committente ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 il .....31/10...../2019

	O.E.	OFFERTE					
6	RTI MECCELLA - MARCHEGIANI	9,85	ALI				
8	CONSORZIO ARTEK	18,721		18,721			
3	FELICI	18,9		18,9			
10	CEAR SOC. COOP. CONS.	21,38		21,38			
5	RTI EDILBIANGI - STACCHIO	21,563		21,563			
9	PIPPONZI SRL	22,322		22,322			
4	IMPRECAL	23,23		23,23	0,570375		VINCENTE
1	GMA COSTRUZIONI SRL	26,563		26,563	3,903375		ANOMALA
7	SOGECCO SRL	28,598		28,598	5,938375		ANOMALA
2	CONARED	29,755	ALI				ANOMALA
				22,660	3,471	0,153	26,130
				media arit.	scarto medio	rapporto tra scarto e media arit. maggiore di 0,15	soglia di anomalia (lett. e comma 2-bis art. 97 d.lgs. 50/16)


