

CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI

DI CONTATTO: Comune di Macerata, V.le Trieste 24 -Ufficio Protocollo- Macerata 62100-Italia. **Contattare:** Ufficio contratti e gare -Tel. 0733-256349/231/267. E-mail: ufficiogare@comune.macerata.it Fax:0733-256294

Indirizzo(i) internet: Amministrazione aggiudicatrice: www.comune.macerata.it **Le domande vanno inviate a:** punto di contatto sopra indicato. **Una documentazione specifica è disponibile presso:** Comune di Macerata-

Servizio LL.PP.- V.le Trieste 24 62100-Macerata. Punti di contatto: Ing.Tristano Luchetti-Ing.Giorgio Gregori. Tel.0733/256270-282 - Fax:0733/256213. **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI**

SETTORI DI ATTIVITÀ: Autorità regionale o locale-Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO II.1) DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE II.1.1)

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: concessione di costruzione e gestione di un nuovo campo sportivo per il gioco del calcio in località Villa Potenza. **II.1.2) Tipo di contratto e**

luogo di esecuzione: Progettazione ed esecuzione. Sito o luogo principale dei lavori: Comune di Macerata- Villa Potenza. Codice NUTS ITE33II.1.3) **Breve descrizione del contratto:** Il contratto di concessione ha ad oggetto

la progettazione definitiva ed esecutiva, l'esecuzione dei lavori e la gestione funzionale ed economica dell'impianto. Si richiama lo schema di contratto per le condizioni di concessione, in particolare l'art.4 in ordine al

finanziamento dell'investimento. CATEGORIE COSTITUENTI L'INTERVENTO: OG1 - edifici civili ed industriali- € **685.000,00** – classifica III - **II.1.4) CPV (vocabolario comune per gli appalti):** 45212000-6II.2)

QUANTITATIVO O ENTITÀ DEL CONTRATTO II.2.1) Quantitativo o entità totale: importo complessivo di investimento: €. 725.779,29 al netto IVA (vedasi quadro economico del progetto preliminare). L'importo dei

lavori: €. **685.000,00**, al netto IVA, di cui €. 10.500,00 per oneri della sicurezza. Importo spese tecniche: € 40.387,13. Valore stimato, IVA esclusa: € 725.779,29. **II.2.2) Percentuale minima dei lavori da aggiudicare a**

terzi: I concorrenti che eseguono direttamente i lavori hanno facoltà di indicare nelle loro offerte, se del caso, la percentuale del valore globale dei lavori oggetto della concessione da appaltare a terzi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO

E TECNICO. III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE III.1.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti elencati all'art. 34 del d.lgs. n.163/06, anche aventi sede in stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui agli artt. 35-36-37 e 90, a quelle del presente bando e del disciplinare di gara. Per i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale si rinvia al disciplinare di gara. **III.1.2) Capacità economica e finanziaria:** si rinvia al disciplinare di gara. **III.1.3) Capacità tecnica:** si rinvia al disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA IV.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: La concessione verrà affidata, ai sensi art. 144 del D.lgs.n.163/06 e s.m., mediante procedura ristretta utilizzando il criterio dell'offerta economicamente

più vantaggiosa da individuarsi secondo gli elementi e sub elementi di valutazione riportati nel Disciplinare di gara. **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO IV.2.1) Numero di riferimento attribuito al**

dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: CIG: 60154591CE- CUP I87B14000130005 Progetto validato in data 01.10.2014 Determina a contrattare n.1201/215 del 21/11/2014 **IV.2.2) Termine ultimo per la**

presentazione delle domande: 18/12/2014 - 12:00 **IV.2.3) Lingue utilizzabili:** Italiano

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI VI.1) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: no **VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** Per

oggetto del contratto, requisiti e modalità di partecipazione, documentazione da presentare e criterio di aggiudicazione si rinvia al disciplinare di gara e suoi allegati, parti integranti del presente bando all'indirizzo

internet www.comune.macerata.it. Le offerte devono dare conto del preliminare coinvolgimento di uno o più istituti finanziatori nel progetto. Non sono ammesse offerte economiche in aumento, parziali, plurime o

peggiorative delle prescrizioni, condizioni e requisiti contenuti nella documentazione a base di gara. Sono ammesse proposte migliorative come da Tabella di individuazione degli elementi di valutazione dell'offerta

economicamente più vantaggiosa. Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ferma la disciplina di cui all'art. 81, c. 3, del D.Lgs.vo 163/06. In caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione

con estrazione a sorte. Al concessionario è riconosciuta facoltà di costituire la società di progetto (art.156 del D.Lgs.n.163/06, capitale sociale minimo € 36.500,00) = Responsabile del procedimento: Ing. Giorgio Gregori. Si

applicano D.Lgs 196/2003, D.Lgs 213/98, DPR 445/2000.

VI.3) PROCEDURE DI RICORSO VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:T.A.R.

Marche- P.zza Cavour, I-60100 Ancona. **VI.3.2) Presentazione di ricorso:** Tar Marche entro 30 giorni.

Macerata ,li 24.11.2014 Il Dirigente Servizio Segretario Generale: Dott.Giovanni Montaccini