

N. REP. 570 del 19/03/2009 – DETERMINAZIONE N. 246/12 del 19/03/2009 Pag. 1/1

Oggetto: Affidamento incarico di collaborazione formativo/consulenziale per la valutazione della società di Trasformazione urbana Nuova Via Trento SpA, nell'ambito del progetto di "control governance".

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO FISCALE E PATRIMONIALE

Premesso che con deliberazione consiliare n. 28 del 29/3/2008, recante indirizzi per la dismissione della partecipazione azionaria minoritaria del Comune di Macerata nella società di Trasformazione urbana Nuova Via Trento SpA, questa Amministrazione comunale si esprimeva favorevolmente in ordine alla parziale dismissione della propria partecipazione azionaria minoritaria in seno alla società di Trasformazione Urbana via Trento SpA nella misura del 19,00%, con mantenimento nella società stessa della sola partecipazione del 1,00%;

Dato atto che le modalità e i criteri di valutazione della dismissione azionaria erano stati già predefiniti e prestabiliti dallo stesso Comune in sede di stipula degli atti costitutivi della società;

Rilevato che ai fini della dismissione in oggetto, i conteggi riportati nella citata delibera, erano stati definiti a titolo indicativo nella misura di €1.494.417,19, con riserva di procedere ad una successiva e puntuale valutazione della suddetta partecipazione azionaria, al momento della effettiva dismissione;

Visto che, con la citata deliberazione n. 28/08, il Consiglio Comunale ha ritenuto necessaria, prima della cessione della quota societaria, una "stima economico-patrimoniale della Società NVT al fine di una valutazione comparativa dell'operazione alla luce delle dinamiche e dei valori di mercato" demandando a successive determinazioni di competenza dirigenziale i provvedimenti necessari alla definizione del procedimento di dismissione della quota azionaria comunale;

Atteso che nell'ambito della dotazione organica del Comune e, in particolare, dello scrivente Servizio non sono individuabili le specifiche competenze professionali al riguardo e che, pertanto, è necessario affiancare l'ufficio di professionalità esterne atte a garantire, nell'interesse dell'Amministrazione, una valutazione societaria che tenga conto da un lato delle dinamiche del mercato edilizio e, dall'altro, di specifici criteri aziendalistici, fiscali e commerciali;

Ritenuto, a tale scopo, di potersi avvalere del dott. Giorgio Piergiacomì, iscritto all'albo dei dottori commercialisti in Macerata, sia in relazione alla professionalità del suddetto professionista, sia in relazione alle specifiche competenze e conoscenze possedute dallo stesso in quanto già collaboratore della società NVT e quindi particolarmente in grado di evidenziare e valutare aspetti gestionali, oltre che patrimoniali, della società;

Considerato, inoltre, che il presente incarico rientra nel programma di implementazione delle procedure di controllo di gestione e di *control governance* finalizzato all'accrescimento delle professionalità e delle competenze interne al Servizio in materia di bilancio e controllo delle società partecipate e per il quale è stato programmato, in sede di Bilancio, il ricorso a professionisti esterni specializzati in materia fiscale, aziendale e contabile;

Ritenuto di dover riconoscere al professionista un compenso di €4.200,00 (oltre IVA e CAP), tenuto conto che detta valutazione ha, nel caso di specie, finalità di mero riscontro in ordine alla congruità del valore di cessione di azioni già prefissato in sede della originaria convenzione;

Ritenuto altresì che detto compenso (corrispondente ad una spesa lorda di €5.241,60) sia congruo e proporzionato alla qualità e quantità della prestazione richiesta, in considerazione del fatto che tale incarico ha la duplice finalità di affiancare l'ufficio nella formulazione di una stima economico-patrimoniale della società e di formare il personale addetto ai Servizi Finanziari nella materia di analisi di bilancio;

Considerato che, ai sensi del vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici, da ultimo modificato con DGM n. 413 del 19/11/2008, il presente incarico risulta soddisfare le seguenti condizioni:

- il presente incarico è contenuto nel programma indicato nella Relazione Previsionale e Programmatica dell'anno 2009 approvata dal Consiglio Comunale con delibera n. 20 del 2/3/2009;

N. REP. 570 del 19/03/2009 – DETERMINAZIONE N. 246/12 del 19/03/2009 **Pag. 2/2**

- è stata preliminarmente accertata l'inesistenza, all'interno della propria organizzazione, delle strutture e delle figure professionali idonee allo svolgimento dell'incarico;
- la prestazione oggetto dell'incarico ha natura temporanea e altamente qualificata, tale da prevedere l'iscrizione dell'incaricato all'albo dei dottori commercialisti;
- sono preventivamente determinati durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione, come da allegato disciplinare;
- l'importo dell'incarico è inferiore al limite di € 20.000,00 previsto dall'art. 27 del Regolamento;

Visto l'allegato schema di convenzione disciplinante l'incarico di cui trattasi e ritenuto meritevole di approvazione;

Ritenuto di dover imputare la spesa derivante dal presente incarico in conto delle risorse che si rendono disponibili dalla dismissione delle quote azionarie della STU Nuova via Trento, in quanto strumentale e propedeutica allo stesso procedimento di dismissione;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.Lvo 267/00 e quanto previsto dal vigente Regolamento di Contabilità in materia di determinazioni dirigenziali;

D E T E R M I N A

1. di conferire, per le motivazioni nelle premesse espresse, al Dott. Giorgio Piergiacomi l'incarico professionale di natura formativo/consulenziale per la formulazione di una valutazione economico-patrimoniale della società "Nuova Via Trento" spa, ai fini della dismissione di quota societaria posseduta dal Comune di Macerata, di cui alla delibera consiliare n. 28 del 29/3/2008;
2. di stabilire che il professionista incaricato sottoscriva apposita convenzione che si allega e che viene con il presente atto espressamente approvata in ogni sua parte;
3. di dare atto che il compenso da corrispondere al professionista incaricato ammonta a €4.200,00, pari ad una spesa di €5.241,60 al lordo di I.V.A. e delle competenze di legge;
4. Di finanziare la spesa di € 5.241,60 in conto delle risorse che si renderanno disponibili a seguito della dismissione della suddetta partecipazione, in quanto strumentale alla dismissione stessa, anticipando l'imputazione ai movimenti fondi del bilancio 2009 di cui al cap. 2.103.200/Az. 2022 della spesa, con pari e contestuale accertamento in entrata al cap. 46.004/Az. 584.
5. di stabilire che il compenso al professionista incaricato venga liquidato da questo Servizio nei tempi indicati nell'allegata convenzione, previa presentazione di fattura;
6. di sottoporre la presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.1.42 della legge n.311/2004, alla valutazione dell'Organo di revisione economica finanziaria e alla successiva trasmissione alla Corte dei Conti per il seguito di competenza.
7. di disporre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del Regolamento dell'organizzazione degli uffici, l'inserimento del presente atto nel relativo albo a cura della Segretaria Organi Istituzionali.

Macerata, li 19/03/2009

IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Andrea Castellani

(Firma all'originale)

SERVIZIO FINANZIARIO, PATRIMONIALE

Visto di regolarità contabile attestando la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 co.4 del D.lgs 267/2000.
Si attesta altresì l'avvenuta registrazione dei seguenti impegni contabili:

Descrizione Lavoro	Importo	Capitolo	Azione	Impegno/Acc.
Valutazione società NVT	5.241,60	2.103.200	2022	530/2009
Rimborso anticipazione	5.241,60	46.004	584	197/2009
TOTALE	=====			

Macerata, 19/03/2009

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Andrea Castellani
(Firma all'originale)

COMUNE DI MACERATA

Prot.n.

CONVENZIONE DISCIPLINANTE L'INCARICO PER LA COLLABORAZIONE PROFESSIONALE FORMATIVO/CONSULENZIALE FINALIZZATA ALLA VALUTAZIONE ECONOMICO-PATRIMONIALE DELLA SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA "NUOVA VIA TRENTO SPA" AI FINI DELLA DISMISSIONE DI QUOTA DELLA PARTECIPAZIONE AZIONARIA POSSEDUTA DAL COMUNE DI MACERATA.

Con la presente scrittura privata non autenticata da valere ad ogni effetto a norma di legge, tra i Signori:
Dott. Andrea Castellani nato a Montelupone (MC) il 11/01/1966, Dirigente del Servizio Finanziario e Patrimoniale del Comune di Macerata (codice fiscale 80001650433) il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune stesso, ai sensi dell'art.51 -comma 3°- della legge 08-06-1990 n.142, con l'assistenza dell'infrascritto Segretario Generale del Comune di Macerata, di seguito indicato come Committente;

E

Dott. Giorgio Piergiacomi, nato a Macerata il 03.08.1959, residente in Macerata, Via dei Velini n.19/H Cod. Fisc. PRGGRG59M03E783I, libero professionista iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti della Provincia di Macerata al n. 126/A, di seguito indicato come Affidatario;

PREMESSO

Che si rende indispensabile procedere ad una valutazione economico-patrimoniale della società "Nuova Via Trento spa" quale atto propedeutico alla dismissione di quota della partecipazione azionaria posseduta dal Comune di Macerata nella suddetta società, come da delibera consiliare n. 28 del 29/3/2008, esecutiva;

Che, altresì, è interesse dell'Amministrazione arricchire le professionalità interne al Servizio Finanziario sulle metodologie e sui criteri di analisi di bilancio, nell'ambito delle proprie competenze in controllo di gestione e *control governance*;

Che, con Determina Dirigenziale, è stato affidato al Dott. Giorgio Piergiacomi l'incarico di collaborazione professionale in parola;

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

OGGETTO E TEMPI DELLA PRESTAZIONE

Il Committente incarica l'Affidatario, e questi dichiara di assumere l'incarico, di affiancare il Dirigente del Servizio Finanziario, nonché il personale addetto a tale Servizio, nella valutazione economico-patrimoniale della Società "Nuova Via Trento spa".

In particolar modo l'Affidatario coadiuverà il Servizio Finanziario del Comune nella formulazione della valutazione societaria in oggetto offrendo le proprie competenze in materia e garantendo adeguata formazione professionale al personale addetto al Servizio Finanziario sulle procedure e i criteri di valutazione aziendale.

Tale incarico, che impegnerà l'Affidatario per al massimo mesi quattro a far data dalla sottoscrizione del presente atto, consisterà:

- a) nell'analisi dei bilanci e dei dati economico-patrimoniali della società;
- b) nella valutazione dei dati finanziari e reddituali prospettici;
- c) nella formazione professionale sulle procedure e i criteri di valutazione aziendale coinvolgendo il personale addetto al Servizio Finanziario in tutte le fasi di elaborazione dei dati.

Quanto sopra verrà espletato dall'Affidatario in collaborazione con il personale del Servizio Finanziario del Comune.

L'Affidatario prende atto che il presente incarico non comporta il suo inserimento nella struttura organizzativa del Committente.

ARTICOLO 2

DOMICILIO DELLE PARTI

N. REP. 570 del 19/03/2009 – DETERMINAZIONE N. 246/12 del 19/03/2009 **Pag. 5/5**

Resta stabilito tra le parti che foro competente per le eventuali vertenze giudiziarie derivanti dal presente atto, sarà quello in cui ha sede legale il Committente.

Il Committente, la cui denominazione anagrafico-tributaria è Comune di Macerata, dichiara il proprio domicilio fiscale in Macerata, Viale Trieste n.24 e dichiara la Partita I.V.A. n. 00093120434.

ARTICOLO 3

COMPENSO DELLA PRESTAZIONE

Il compenso comprende quanto dovuto all'Affidatario per l'espletamento delle mansioni di cui all'art. 1 e viene stabilito nella misura forfettaria di €4.200,00 (quattromiladuecento) oltre a C.A.P. 4% ed I.V.A. 20% per un importo complessivo di €5.241,60 (cinquemiladuecentoquarantuno/60).

ARTICOLO 4

CONDIZIONI DELL'INCARICO

Sulla base della comunicazione di affidamento dell'incarico, l'Affidatario dovrà dare esecuzione allo stesso nel rispetto delle condizioni contenute nel presente contratto ed ad espletarlo raccordandosi con il Dirigente del Servizio Finanziario del Comune.

L'Affidatario presenterà una relazione finale e ogni elaborato oggetto dell'incarico entrerà in proprietà dell'Amministrazione, la quale sarà libera di utilizzarlo nelle forme opportune

ARTICOLO 5

PAGAMENTI

Il compenso spettante all'Affidatario per le prestazioni professionali eseguite e gli elaborati prodotti in dipendenza del presente atto verrà corrisposto in unica soluzione dietro presentazione di regolare fattura emessa dall'Affidatario. Il committente procederà al pagamento della fattura entro 30 (trenta) giorni dal suo ricevimento.

ARTICOLO 6

RESCISSIONE DAL CONTRATTO

Il Committente potrà disporre la rescissione dell'incarico di cui al presente contratto nel caso in cui l'Affidatario non ottemperi in tutto o in parte agli obblighi ivi contenuti o alle prescrizioni impartite dal Committente stesso per il suo espletamento.

In tal caso spetteranno all'Affidatario i compensi in proporzione alle prestazioni correttamente svolte, fatto salvo il risarcimento degli oneri e delle maggiori spese che il Committente stesso dovrà sostenere a causa dell'inadempimento dell'incarico.

ARTICOLO 7

DISPOSIZIONI FINALI

La presente scrittura privata non autenticata, soggetta a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 1, lett. b) Tariffa - parte 2° - del T.U. della Imposta di Registro 26.4.86 n. 131, è immediatamente vincolante per entrambe le parti contraenti ai sensi del D.Lgs.18-08-2000 n.267.

Le spese di scritturazione del contratto e delle copie occorrenti, nonché quelle per le tasse di bollo e di registro e postali e quelle relative agli atti che occorrono per la gestione dell'atto dal giorno dell'incarico formale della prestazione professionale fino a quello di completa esecuzione, sono a totale carico dall'Affidatario.

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, le parti rinviano alle vigenti disposizioni di legge.

Macerata, li _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO COMMITTENTE

Dott. Andrea Castellani

IL PROFESSIONISTA AFFIDATARIO

Dott. Giorgio Piergiacomi