

**N. REP. 00696 del 27/03/2009 – DETERMINAZIONE N. 274/32 del 27/03/2009**

**Pag. 1/3**

**Oggetto:** Intervento 5 primo stralcio – rotatoria Montanello – opere di completamento e collegamento temporaneo alla viabilità esistente. Incarico redazione frazionamento.

#### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LL.PP.**

Ricordato che la G.C. con atto n. 303 del 30.07.2008 - reg. esec. - ha approvato nell'importo di € 600.000,00= il progetto definitivo dell' "Intervento 5 primo stralcio – rotatoria Montanello – opere di completamento e collegamento temporaneo alla viabilità esistente" e dichiarato ex art. 12 del d.p.r. 327/01 la pubblica utilità dell'opera indicata, avviando in tal modo la procedura espropriativa delle aree di proprietà private interessate dall'intervento;

che con l'atto richiamato la G.C. ha rigettato le osservazioni presentate dal sig. Germano Gentili e dal sig. Carlo Gentili, dando atto che sulle aree espropriande è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio con D.C.C. n. 73 del 21.07.2003;

Considerato ora che occorre procedere al frazionamento delle aree espropriande ai fini dell'emanazione del relativo decreto;

Accertata l'impossibilità dei tecnici del Servizio di provvedere al riguardo, in quanto gravati da impegni di lavoro a carattere urgente ed improcrastinabile, sono stati richiesti a n. 6 professionisti dei preventivi-offerta per l'esecuzione della prestazione;

Preso atto che il preventivo più economico è stato presentato dal geom. Paglialonga Carlo Alberto, come da verbale agli atti;

Che il tecnico interpellato ha dato la propria disponibilità ad assumere l'incarico in oggetto e a svolgerlo nei tempi e alle condizioni richieste dal Servizio LL.PP. per il compenso di €488,90= (al netto dell'IVA e dei contributi di legge), giusta lo schema di parcella presentato, agli atti;

Ritenuto congruo il compenso richiesto;

Preso altresì atto che la spesa lorda di € 610,15= (comprensiva del contributo, pari al 4%, alla Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza dei Geometri e dell'I.V.A. al 20%) da sostenere va imputata al bilancio 2009 al Cap. 4000080 ex Imp. 1607/06;

Ritenuto quindi di conferire l'incarico in questione al tecnico individuato per il compenso pattuito;

Ritenuto altresì di stabilire che il medesimo rispetti le seguenti **NORME E CONDIZIONI:**

#### **OGGETTO**

Redazione di tipo di frazionamento di aree private interessate dall'intervento "Intervento 5 primo stralcio – rotatoria Montanello – opere di completamento e collegamento temporaneo alla viabilità esistente" distinte nel C.T. al foglio 41 particelle 485-269-278-198-344.

#### **CONTENUTO DELLA PRESTAZIONE**

La prestazione comprende: visure catastali, picchettamento dell'opera da realizzare relativamente alla particella 198, i rilievi necessari alla definizione delle aree da espropriare, ogni elaborato occorrente per la presentazione dei frazionamenti all'Agenzia del Territorio di Macerata ed ottenerne la relativa ricevuta.

#### **ELABORATI DA CONSEGNARE**

Tipo di frazionamento delle aree approvato dalla Agenzia del Territorio di Macerata.

**DATA DI PRESENTAZIONE DEL FRAZIONAMENTO  
ALL'AGENZIA DEL TERRITORIO DI MACERATA**

Entro gg. 45 dalla prima data utile di accesso ai fondi, come determinata con ordinanza dell'Ufficio per le Espropriazioni del Comune di Macerata.

**PENALI**

Viene determinata una penale di €50,00= per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati.

**COMPENSO**

Viene calcolato in €488,90= (al netto dell'IVA e dei contributi di legge)

**MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il compenso viene liquidato in un'unica soluzione entro 30 gg. dalla consegna all'Amm.ne del frazionamento approvato dalla Agenzia del Territorio di Macerata, previa presentazione di regolare fattura.

**CONTROVERSIE**

Qualora insorgessero controversie, il giudizio sarà deferito ad un collegio arbitrale, composto da tre membri di cui uno nominato dall'Ente, uno dal tecnico incaricato, il terzo nominato in accordo tra le parti, in caso di disaccordo questo verrà nominato dal Tribunale di Macerata.

**DOMICILIO**

Ad ogni effetto di legge il tecnico incaricato elegge domicilio presso il Comune di Macerata.

**RINVIO A LEGGI E REGOLAMENTI**

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si farinvio alle leggi e ai regolamenti vigenti in materia.

Visto l'art.107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267/2000;

**DETERMINA**

1. Conferire, per i motivi indicati in premessa, al Geom. Paglialonga Carlo Alberto di Macerata l'incarico di redazione di tipo di frazionamento delle aree private interessate dall'“Intervento 5 primo stralcio – rotatoria Montanello – opere di completamento e collegamento temporaneo alla viabilità esistente” distinte nel C.T. al foglio 41 particelle 485-269-278-198-344 per il compenso di €488,90= (al netto dell'IVA e dei contributi di legge)
2. Imputare la spesa lorda di €610,15= al bilancio 2009 al Cap. 4000080 ex Imp. 1607/06;
3. Stabilire che il professionista incaricato provveda alla sottoscrizione per accettazione della presente determina, riportante nelle premesse tutte le **NORME E CONDIZIONI** disciplinanti l'incarico allo stesso conferito, dando atto che la medesima equivale ad ogni effetto di legge a contratto.

Macerata li 27/03/2009

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

(Ing. Andrea Fornarelli)  
(firma all'originale)

**PER ACCETTAZIONE**  
Geom. Carlo Alberto Paglialonga

SERVIZIO FINANZIARIO E PATRIMONIALE

Visto di regolarità contabile attestando la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 co.4 del D.lgs 267/2000.  
Si attesta altresì l'avvenuta registrazione dei seguenti impegni contabili:

Descrizione Lavoro	Importo	Capitolo	Azione	Impegno
Incarico frazionamento	610,15	4.000.080	===	1639/06
TOTALE	<b>601,15</b>			

Macerata, 30/03/2009

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E PATRIMONIALE  
(Dott. Andrea Castellani)  
(Firma all'originale)