

OGGETTO: Intervento stralcio prioritario del Piano dei beni culturali di cui all' art. 8 Legge 30 marzo 1998 n. 61 ricompresi anche nei programmi di intervento approvati dalle Province ai sensi dell'art.4 L.R.n.43/1998, approvato con DGR.n.1366 del 19.06.2001. **Lavori di restauro apparati decorativi e pittorici del piano nobile e lavori restauro delle opere in legno decorate di Palazzo Buonaccorsi.** Nomina direttore operativo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e costituzione ufficio di direzione lavori.

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Premesso che con deliberazioni di G.C. n.342 del 24.10.2007 e n.133 del 18.03.2005 sono stati approvati rispettivamente il progetto definitivo dei lavori di restauro degli apparati decorativi e pittorici del piano nobile di Palazzo Buonaccorsi nell'importo complessivo di €500.000,00= di cui €432.500,00= per lavori e il progetto esecutivo per il restauro delle opere in legno di Palazzo Buonaccorsi nell'importo complessivo di €340.861,55= di cui 299.737,14= per lavori;

Che tali interventi sono previsti tra le somme a disposizione dell'amministrazione nel QTE del progetto dei lavori di restauro, con miglioramento sismico, di Palazzo Buonaccorsi e che il primo è finanziato con i fondi di cui alla L.n.61/1998;

Che per quanto riguarda i lavori di restauro degli apparati decorativi e pittorici del piano nobile di Palazzo Buonaccorsi con determinazione a contrattare n. 39/04 del 17.01.2008 a firma propria e del dirigente del Servizio AA.GG. si è stabilito di appaltare gli stessi mediante procedura negoziata, previa gara informale, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.204, comma 1, del D.Lgs n.163/06 ed è stato approvato lo schema di lettera di invito;

Dato atto che con determinazione n. 261/28 del 01.04.2008 a firma del dirigente del Servizio AA.GG.,previa approvazione dell'aggiudicazione provvisoria disposta in sede di gara, i lavori di cui sopra sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta NINO PIERI di Urbino per un importo complessivo pari a € 312.644,39= di cui €304.144,39= per lavori, giusta ribasso in lettere del 28% ed €8.500,00= per oneri di sicurezza, e per un tempo di esecuzione lavori pari a 204 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna per effetto della riduzione del 15%, e si è dato atto dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, visto l'esito positivo dei controlli;

Che l'importo complessivo, in seguito alla verifica dei conteggi con le modalità stabilite dall'art. 90, c.7, del DPR 554/99, è risultato pari a €313.780,00= di cui €305.280,00= per lavori ed €8.500,00= per oneri di sicurezza;

Che per quanto riguarda i lavori di restauro delle opere in legno decorate di Palazzo Buonaccorsi con determinazione a contrattare n. 77/11 del 29.01.2008 sono stati approvati il relativo schema di contratto, computo metrico estimativo e capitolato speciale d'appalto per l'importo di € 228.217,34= di cui € 200.926,44= per lavori, articolato secondo le voci di spesa previste nell'allegato QTE, approvato sempre con il medesimo atto;

Che con la stessa determinazione si è stabilito di appaltare i lavori di restauro delle opere in legno decorate mediante procedura negoziata, previa gara informale, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.204, comma 1, del D.Lgs n.163/06 ed è stato approvato lo schema di lettera di invito, trasmessa all'Osservatorio sezione centrale e regionale, ai sensi e per gli effetti del precitato 204, comma 1, del D.Lgs n.163/2006;

Dato atto che con determinazione n. 397/36 del 13/05/2008 a firma del dirigente del Servizio AA.GG., previa approvazione dell'aggiudicazione provvisoria disposta in sede di gara, i lavori di cui sopra sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta Kriterion snc di Bologna per un importo complessivo pari a €144.622,65= di cui €140.232,77= per lavori, giusta ribasso in lettere del 28,648% ed €4.389,88= per oneri di sicurezza, e per un tempo di esecuzione lavori pari a 150 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna per effetto della riduzione del 16,67% e si è dato atto dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, visto l'esito positivo dei controlli;

Rilevato che, nelle more del perfezionamento dei due rapporti contrattuali, risulta necessario procedere alla costituzione dell'ufficio di direzione lavori, in conformità al disposto dall'art.202, c.5, del D.Lgs n.163/06 che espressamente prevede: *" Per i lavori concernenti beni mobili e superfici decorate di beni architettonici sottoposti alle disposizioni di tutela dei beni culturali, l'ufficio di direzione del direttore dei lavori deve comprendere, tra gli assistenti con funzioni di direttore operativo, un soggetto con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa, in possesso di specifiche competenze coerenti con l'intervento"*;

Ritenuto, al riguardo, accertata la carenza in organico di soggetti in possesso della qualifica richiesta dalla legge e la rilevanza e complessità dell'intervento, di procedere a tale nomina ricorrendo a soggetti esterni in possesso dei necessari requisiti da individuarsi sulla base del criterio della adeguata specifica qualificazione, così come anche previsto dall'art.25 del vigente regolamento dei contratti;

Ritenuto pertanto, di nominare direttore operativo sia dei lavori di restauro degli apparati decorativi e pittorici del piano nobile di Palazzo Buonaccorsi che delle opere in legno decorate il Sig. Botticelli Guido che è in possesso dei requisiti di cui al precitato art.202 e di competenze nello specifico settore del restauro degli affreschi, così come individuate nel curriculum agli atti che si richiama, e che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'incarico per l'importo complessivo di €11.000,00= (Irap compresa);

Che tale incarico viene conferito anche per esigenze di continuità, visto il precedente incarico affidato allo stesso riguardante la Sala dell'Eneide e la cappella di Palazzo Buonaccorsi;

Ritenuto altresì di stabilire:

- che per effetto della nomina di direttore operativo, ai sensi dell'art. 125 del DPR n.554/1999, all'affidatario nell'adempimento di tale incarico fanno carico tutte le attività e i compiti allo stesso espressamente demandati dal codice e dal regolamento ed in particolare quelli indicati nel precitato articolo e nell'art.14, comma 12, della L.n.61/1998.
- che il compenso per l'incarico di cui sopra ammonta a €10.000,00 più IRAP per un totale di €11.000,00 (Irap compresa), come specificato nel preventivo di spesa agli atti, e comprende tutto quanto è dovuto all'Affidatario, per cui nessun'altra maggiorazione sarà dovuta dall'Ente committente.
- che il compenso sarà corrisposto nella misura del 90% del progresso dell'importo dei lavori eseguiti, risultante dai successivi stati di avanzamento o da altri documenti contabili, mentre il residuo 10% verrà corrisposto dopo l'approvazione degli atti di collaudo o del certificato di regolare esecuzione. Nel caso di risoluzione o rescissione dei contratti di appalto dei lavori a termini delle vigenti disposizioni, spetterà all'Affidatario una aliquota del compenso dovuto, da commisurarsi all'importo complessivo dei lavori eseguiti e al decimo di quelli non eseguiti fino alla concorrenza dei 4/5 dell'importo contrattuale di appalto. il relativo importo sarà liquidato dopo l'avvenuta approvazione da parte del Committente del collaudo o del certificato di regolare esecuzione dei lavori eseguiti.

Nessun compenso o indennizzo a titolo di direzione operativa spetterà all'Affidatario nel caso che i lavori per qualsiasi motivo non siano comunque iniziati;

- che il rapporto convenzionale si instauri con la sottoscrizione per accettazione da parte dell'incaricato della presente determinazione, che disciplina le principali condizioni contrattuali, disponendone la pubblicazione all'Albo pretorio del Comune e l'inserimento nell'Albo delle collaborazioni esterne ai sensi dell'art. 25 del vigente regolamento dei contratti;

Vista la nota 08/05/2008 prot.n.21375, con la quale l'Arch. Zampilli relativamente ai Lavori di restauro apparati decorativi e pittorici del piano nobile e lavori restauro delle opere in legno decorate di Palazzo Buonaccorsi chiede la nomina dell'Arch.Paolo Orlandi di Macerata quale coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art.127 del DPR n. 554/1999;

Ritenuto alla luce della documentazione agli atti che l'Arch.Paolo Orlandi è in possesso dei requisiti professionali richiesti dalla legge per esercitare le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e che tale nomina non comporta ulteriori spese rispetto a quelle complessivamente previste nello schema di parcella allegato alla determinazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici n.110/24 del 19.02.2002 prot. n.5360;

Ritenuto altresì, di stabilire , per quanto riguarda la disciplina dell' incarico da svolgere, che per effetto della nomina di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 127 del Dpr n.554/1999, al professionista nominato, nell'adempimento di tale incarico, fanno carico tutte le attività e i compiti allo stesso espressamente demandati dalla Legge e dal regolamento nonché dalla schema di convenzione approvato con DGR n.477 PR/LPU dell'1.03.1999 che il professionista dichiarerà di conoscere ed accettare sottoscrivendo il presente provvedimento;

Ritenuto ad ultimo, di costituire l' ufficio di direzione lavori nelle persone dell'Arch. Michele Zampilli, direttore dei lavori, dell'Arch.Paolo Orlandi, coordinatore per la sicurezza per l'esecuzione dei lavori, del Sig. Botticelli Guido, direttore operativo, e del dipendente del Servizio LL.PP. Geom.Roberto Paniccià, con funzioni di ispettore di cantiere;

Dato atto che gli incarichi di cui sopra, essendo conferiti ai sensi del D.lgs.n.163/2006 e successive modificazioni, non sono sottoposti alla disciplina del regolamento per l'organizzazione degli uffici come integrato con deliberazione G.C. n.179/2008, così come espressamente previsto dall' art.21;

Dato atto che la spesa per l'incarico di direttore operativo, pari a complessivi €11.00,00=(IRAP compresa), fa carico allo stanziamento previsto per la realizzazione dell'intervento di restauro, con miglioramento sismico di Palazzo Buonaccorsi, ed è imputata al bilancio 2008 - gestioni residui – Cap. 2106001, Azione 1220- ex Impegno 1694/2001 per €3.489,20 ed al Cap. 2106001, Azione 1220- ex Impegno 1691/2001 per €7.510,80;

Vista al riguardo l'attestazione del Dirigente del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L.;

Vista la L.n.61/98;

Visti gli artt. 107 e 192 del T.U.EE.LL. n.267/2000;

#### D E T E R M I N A

Nominare coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di restauro apparati decorativi e pittorici del piano nobile e lavori restauro delle opere in legno decorate di Palazzo Buonaccorsi l'Arch.Paolo Orlandi, dando atto che tale nomina si inquadra nel rapporto di collaborazione tra lo stesso e

**N. REP. 821 del 20/05/2008 – DETERMINAZIONE N. 414/53 del 20/05/2008**

**Pag. 4/5**

l'Arch. Michele Zampilli, professionista già incaricato della direzione lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori con determinazione del sottoscritto Dirigente del Servizio LL.PP. n.110/24 del 19.02.2002 prot. n.5360 e non comporta ulteriori spese rispetto a quelle complessivamente previste negli schemi di parcella allegati alla convenzione

Stabilire , per quanto riguarda la disciplina dell'incarico da svolgere, che per effetto della nomina di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 127 del Dpr n.554/1999, al professionista nominato, nell'adempimento di tale incarico, fanno carico tutte le attività e i compiti allo stesso espressamente demandati dalla legge e dal regolamento nonché dallo schema di convenzione approvato con DGR n.477 PR/LPU dell'1.03.1999 che il professionista dichiarerà di conoscere ed accettare sottoscrivendo il presente provvedimento.

Nominare, per le motivazioni meglio espresse in premessa, il Sig. Botticelli Guido, direttore operativo dei lavori di restauro degli apparati decorativi e pittorici del piano nobile e delle opere in legno decorate di Palazzo Buonaccorsi alle condizioni e per il compenso in premessa indicati.

Stabilire che il rapporto convenzionale si instauri con la sottoscrizione per accettazione da parte dell'incaricato della presente determinazione, che disciplina le principali condizioni contrattuali, disponendone la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e l'inserimento nell'Albo delle collaborazioni esterne ai sensi dell'art. 25 del vigente regolamento dei contratti, pubblicato sul sito informatico dell'Amministrazione.

Dare atto che l'ufficio di direzione lavori risulta, pertanto, costituito dall' Arch. Michele Zampilli, direttore dei lavori, dall'Arch.Paolo Orlandi coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, dal Geom.Roberto Paniccià, con funzioni di ispettore di cantiere e dal Sig. Botticelli Guido, direttore operativo dei lavori di restauro;

Dare atto, da ultimo, che il compenso per l'incarico di direttore operativo dei restauri ammonta a complessivi € 11.000,00 (Irap compresa)= e trova copertura finanziaria al bilancio 2008 - gestioni residui – Cap. 2106001, Azione 1220- ex Impegno 1694/2001 per €3.489,20 ed al Cap. 2106001, Azione 1220- ex Impegno 1691/2001 per €7.510,80;

Macerata li 20/05/2008

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LL.PP.**

Ing. Andrea Fornarelli  
(Firma all'originale)

SERVIZIO FINANZIARIO, PATRIMONIALE

Visto di regolarità contabile attestando la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 co.4 del D.lgs 267/2000.  
Si attesta altresì l'avvenuta registrazione del seguente impegno contabile:

Descrizione Lavoro	Importo	Capitolo	Azione	Impegno
Incarico direttore operativo	7.510,80	2.106.001	1220	1699/01
Incarico direttore operativo	3.489,20	2.106.001	1220	1700/01
TOTALE	<b>11.000,00</b>			

Macerata, 22/05/2008

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Dott. Andrea Castellani)  
(Firma all'originale)