

**Oggetto:** Restauro conservativo dei tre cancelli di p.zza Annessione / p.zza Garibaldi. Determinazione a contrattare.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI TECNICI**

Premesso che la Giunta Comunale con deliberazione del 23.04.2014 n. 161 ha approvato nell'importo complessivo di € 120.000,00= il progetto definitivo dei lavori di restauro conservativo dei tre cancelli di p.zza Annessione / p.zza Garibaldi, così suddivisi:

Importo lavori	€ 88.370,00
Oneri per la sicurezza inclusi	€ 2.400,00
Costo del personale incluso	€ 42.947,82
<b>TOTALE</b>	<b>€ 88.370,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
IVA aliquota 22%	€ 19.441,40
Incentivi per la progettazione	€ 1.767,40
Lavori in economia	€ 5.000,00
Imprevisti, arrotondamenti	€ 5.421,20
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 31.630,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 120.000,00</b>

Preso atto che con il medesimo atto la spesa di € 120.000,00=, il cui finanziamento mediante mutuo della Cassa DD.PP., è in fase di attivazione, è stata imputata al cap. 2.106.066 az. 2383 imp. 704/2014;

Preso ora atto che il RUP – ing. Fornarelli – ha provveduto all'aggiornamento del C.S.A.;

Visionato tale elaborato e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione in sostituzione di quello approvato con la richiamata d.g.c. n. 161/2014, per il corretto svolgimento della procedura di scelta del contraente;

Ricordato che l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Ricordato altresì quanto previsto nella normativa di settore dall'art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 a norma del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato conseguentemente che:

- il fine da perseguire è la conservazione del patrimonio culturale, tutelato dal d.lgs. 42/2004;
- l'oggetto consiste nell'esecuzione di lavori di restauro conservativo dei tre cancelli di p.zza Annessione / p.zza Garibaldi;
- la forma del contratto ai sensi dell'art. 28 co. 3 del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, viene individuata, nella forma pubblica-amministrativa in modalità elettronica nel rispetto dell'art. 11, comma 13, del D. Lgs n. 163/2006;
- le clausole essenziali sono le seguenti:
  - i tempi di esecuzione dell'intervento sono pari a 150 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna del medesimo ai sensi degli artt. 153 e ss. del d.p.r. 05.10.2010, n. 207;

- facoltà del Comune di risolvere anticipatamente il vincolo contrattuale per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo nell'esecuzione del servizio imputabile all'affidatario ai sensi degli artt. 136 e ss. del d.lgs. 12.04.2006, n. 163;
- la corresponsione del compenso avviene ad ogni SAL (Stato Avanzamento Lavori), previa presentazione di regolare fattura, entro 30 gg. dal ricevimento della medesima, salvo diversa ed espressa pattuizione al momento della stipula del contratto;
- la scelta del contraente è effettuata con procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 co. 7 del d.lgs. 12.04.2006, n.163 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati dal RUP, in elenco conservato agli atti, tra le imprese che hanno manifestato interesse alla partecipazione alle procedure selettive per l'esecuzione di lavori pubblici, salvo integrazioni;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ex artt. 82 c. 2 lett. a) del Codice dei contratti pubblici e 118 del D.p.r. 05.10.2010, n. 207, essendo le opere progettate a misura;
- la valutazione della congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse, viene effettuata dalla S.A. ai sensi dell'art. 86 co. 3 del D.lgs 163/2006;
- l'esame degli elaborati progettuali da parte dell'operatore economico e la visita al luogo di esecuzione dei lavori sono disciplinati dall'art. 106 co. 2 del dpr 207/2010;
- il termine per la ricezione delle offerte è fissato in gg. 15 decorrenti dalla data di spedizione della lettera di invito (art. 122 c. 6 lett. d D.Lgs. 163/2006);
- il limite al subappalto viene stabilito ai sensi della determinazione dell'AVCP n. 8 del 14.12.2011, trattandosi di appalto di importo inferiore ad € 150.000, non soggetto alle disposizioni sul sistema unico di qualificazione, nel 30% dell'importo delle lavorazioni previste nell'appalto, ascrivibili alla cat. OS2-A;
- gli obblighi di post-informazione sono quelli previsti dal cit. art. 122 del codice dei contratti e dal d.lgs. 33/13;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è individuato nell'ing. Fornarelli;
- il responsabile dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei o mobili ex art. 89 co. 1 lett. c del d.lgs. 09.04.2008, n. 81 è individuato nell'ing. Gregori;
- le funzioni di progettista e Direttore dei Lavori (D.L.) sono svolte dall'arch. Pavoni;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, il RUP per l'espletamento della gara si avvale del supporto del Servizio del Segretario Generale – Ufficio gare e contratti, il cui Dirigente assume responsabilità inerenti le attività di propria competenza e provvede con apposito atto all'approvazione dello schema di lettera di invito che specifica le modalità di svolgimento della procedura negoziata;

Preso atto che la stazione appaltante è tenuta al pagamento del contributo ex L.266/05 pari ad €30,00 trattandosi di appalto di importo superiore a 40.000,00 ed inferiore a 150.000,00= euro, previsto all'art. 2 della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici del 21.12.2011 e che tale spesa trova copertura nel QTE di progetto;

Vista l'attestazione di cui all'art. 106 co. 1 del D.p.r. 05.10.2010, n. 207 del Direttore dei Lavori;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, conv. in L. 102/2009 che il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile coi relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

N. REP. 585674 del 20/05/2014 – DETERMINAZIONE N. 480/76 del 20/05/2014 Pag. 3/4

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento necessita dell'attestazione in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria resa dal Dirigente dei Servizi Finanziari e del Personale ai sensi degli artt. 151 co. 4 e 147 bis co. 1 del T.U.E.L.;

Visti gli artt. 107, 183 e 192 del d.lgs. 267/00;

#### **DETERMINA**

1. la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Approvare per il corretto svolgimento della procedura di scelta del contraente, il C.S.A. aggiornato dal RUP, in sostituzione di quello approvato con la d.g.c. n. 161/2014;
3. stabilire che i lavori in oggetto siano affidati ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, mediante procedura negoziata, previa gara informale, invitando alla stessa le ditte di cui all'elenco formato dal responsabile del procedimento e conservato agli atti della stazione appaltante e selezionando la migliore offerta con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ex artt. 82 c. 2 lett. a) del Codice dei contratti;
4. prevedere ai sensi dell'art. 86 co. 3 del D.lgs 163/2006 la valutazione della congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse;
5. Impegnare definitivamente complessiva risorsa economica di € 120.000,00= al cap. 2.106.066 az. 2383 imp. 704/2014;
6. Confermare come RUP l'ing. Fornarelli;
7. Indicare come responsabile dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei o mobili l'ing. Gregori, mentre le funzioni di progettista e Direttore dei Lavori (D.L.) sono svolte dall'arch. Pavoni;
8. Dare atto che, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, il RUP per l'espletamento della gara si avvale del supporto del Servizio del Segretario Generale – Ufficio gare e contratti, il cui Dirigente assume responsabilità inerenti le attività di propria competenza e provvede con apposito atto all'approvazione dello schema di lettera di invito che specifica le modalità di svolgimento della procedura negoziata;
9. Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
10. Dare atto che è stata accertata, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, conv. in L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto coi relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
11. Trasmettere il presente provvedimento ai Servizi Finanziari e del Personale per l'apposizione ai sensi degli artt. 151 co. 4 e 147 bis co. 1 D.Lgs. 267/2000 del visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria;

Macerata, 20.05.2014

#### **Il responsabile del procedimento**

Ing. Andrea Fornarelli  
(firma all'originale)

#### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI TECNICI**

Ing. Tristano Luchetti  
(firma all'originale)

SERVIZI FINANZIARI E DEL PERSONALE

*Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art.151, comma 4 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:*

*X si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:*

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Imp.	Imp.
Restauro cancelli	€ 120.000,00	2.106.066	2383		7042014

*si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :*

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	Acc.

*X si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.*

Macerata, 24/5/2014

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E DEL PERSONALE  
(Dott. Simone Ciattaglia)  
(firma all'originale)