

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare di gara contiene le norme integrative del bando relativamente all'oggetto del contratto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla procedura aperta accelerata ai sensi dell'art.60 comma 3 Dlgs.n.50/2016, di compilazione e presentazione dell'offerta e al criterio di aggiudicazione dell'appalto dei lavori avente ad oggetto :**"RICOSTRUZIONE PUBBLICA - SISMA 2016 – OCSR 27/2017 – MISURE IN MATERIA DI RIPARAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO SUSCETTIBILE DI DESTINAZIONE ABITATIVA - OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO EX OSPEDALETTO DEI PELLEGRINI SULLA VIA LAURETANA PER REALIZZAZIONE ALLOGGI ERP"** che il **Comune di Macerata, in qualità di comune capofila della Centrale unica di committenza, indice per conto del Comune di Tolentino ai sensi dell' articolo 37 del Codice dei Contratti e della convenzione a tal fine stipulata in data 15.01.2018 tra i Comuni di Macerata, Tolentino, Potenza Picena e Porto Recanati.**

Progetto validato in data 31.10.2018 con documento ID n. 501136. Determina a contrattare a firma del responsabile Area Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Tolentino n.321 del 01/04/2019. CUP F21H17000030002 - CIG 7786281259

OGGETTO DEL CONTRATTO

Oggetto dell'appalto: Opere di ristrutturazione edificio ex Ospedaletto dei Pellegrini sulla Via Lauretana per realizzazione alloggi Erp.

Luogo di esecuzione: Comune di Tolentino.

Natura ed entità delle prestazioni: l'importo complessivo dell'appalto a misura è pari ad € 437.888,35 al netto IVA, di cui € 417.682,27 soggetto a ribasso e € 20.206,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (art.59, c.5-bis, D.Lgs n.50/2016).

Il costo della manodopera, ai sensi dell'art.23, co. 16, del D.Lgs n.50/2016, compreso nell'importo soggetto a ribasso, è indicato in € 131.953,64.

CATEGORIE COSTITUENTI L'INTERVENTO:

OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela - € 437.888,35- **classifica II**-prevalente.

Si precisa che:

a) ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 l'eventuale subappalto dei lavori non può superare la **quota del 30% dell'importo complessivo** del contratto;

b) per i **lavori appartenenti alla categoria prevalente OG2** non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art.146,c.3, del codice.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO DEL COMUNE DI TOLENTINO: Ing. Katuscia Faraoni (0733/901346 - katuscia.faraoni@comune.tolentino.mc.it)

RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA: D.ssa Claudia Tarascio (0733/256219 - claudia.tarascio@comune.macerata.it)

MODALITÀ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI IN MATERIA: OCSR 27/2017 e decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 n. 17/VCOMMS16 del 14.09.2017.

Termine ultimo di realizzazione dei lavori: 180 (centottanta) gg naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna (art.2.10 CSA) .

E' prevista la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more del decorso del termine dilatorio di cui all'art. 32, commi 9 e 11del d.lgs. 50/16, per ricorrenza dei presupposti previsti nell'ultimo periodo del comma 8 del cit. art. 32, che nel caso di specie si sostanziano in un grave danno all'interesse pubblico che la realizzazione dei medesimi è destinata a soddisfare poichè il protrarsi nel tempo dell'avvio dei lavori aggrava ulteriormente la condizione delle persone in attesa di sistemazione a seguito del sisma 2016 (art.2.10 CSA)

Per i pagamenti e le altre condizioni dell'appalto si richiama quanto previsto nel CSA.

Al presente contratto si applica l'art. 35, comma 18, del D.lgs. n.50/2016 (art.2.16 CSA).

L'appalto non è suddivisibile in lotti funzionali (art.3, c.1, lett.qq), D.lgs. n. 50/2016) in quanto la realizzazione del lavoro che ne costituisce oggetto è costituita da lavorazioni che non possono essere tecnicamente separate le une dalle altre se non a discapito del risultato finale e quindi della funzionalità del lavoro medesimo.

SUBAPPALTO

Per quanto riguarda il subappalto si richiama quanto previsto dall'art.105 del DLgs n.50/2016 e dal Protocollo Quadro di Legalità del 26.07.2017 e dall' art. 2.9 CSA.

Si richiama inoltre quanto previsto nel presente disciplinare ai paragrafi **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE** e **FORMA E CONTENUTO DELLA OFFERTA**.

La stazione appaltante provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori nei casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 DLgs n.50/2016.

DOCUMENTAZIONE DI GARA E INFORMAZIONI

La documentazione a base di gara, costituita dal progetto esecutivo, è in visione **dal lunedì al venerdì - dalle ore 9,00 alle ore 12,00**, previo appuntamento telefonico, presso il **Comune di Tolentino** - Area Lavori Pubblici e Manutenzione (Galleria Europa n. 8 – 62029 – Tolentino - tel. 0733/901294-901348) presso la quale possono essere anche ritirati gli elaborati del progetto esecutivo presentando idoneo supporto informatico.

Non è previsto il sopralluogo assistito, fermo l'obbligo del concorrente di essere pienamente edotto di tutte le condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sia sulla realizzazione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta, rilasciando la relativa dichiarazione nel **Modello A**).

Il bando di gara e il presente disciplinare, completo degli allegati, sono in visione presso il Servizio Segretario Generale – P.zza Vittorio Veneto, Biblioteca Mozzi-Borgetti – Macerata - Ufficio Contratti e Gare (tel. 0733/256349-368-231), e pubblicati, unitamente al progetto esecutivo, sul profilo del committente www.comune.macerata.it, nella sezione "Amministrazione trasparente - *Bandi di gara e contratti -Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura Bandi e avvisi di gara*", nel quale saranno anche pubblicati in forma anonima eventuali quesiti e relative risposte, ed informazioni sulla presente procedura di affidamento ai sensi dell'art.29 del D.lgs. n. 50/2016.

Le date e l'orario delle sedute pubbliche successive alla prima, compresi eventuali rinvii, saranno comunicate ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul citato profilo del committente.

Le richieste di informazioni dovranno essere inoltrate **esclusivamente per iscritto almeno otto giorni** prima del termine di scadenza di presentazione delle offerte all'Ufficio Gare e contratti del Comune di Macerata (tel. 0733.256349-368-231 mail:ufficiogare@comune.macerata.it).

Le informazioni, se presentate in tempo utile, saranno comunicate almeno sei giorni prima della scadenza del predetto termine.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art.45 del D.Lgs.50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

1) requisiti di ordine generale:

- Insussistenza cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs n.50/2016 o di situazioni di incapacità a contrattare con la P.A., compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.14 del D.Lgs.81/2008 ed il divieto di cui all'art.53, comma 16-ter, del D.Lgs n.165/2001.
- Iscrizione, ai sensi dell'art.30 del DL 189/2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e s.m., all' Anagrafe antimafia degli esecutori tenuto dalla Struttura di missione o ad uno degli elenchi tenuti dalle prefetture-uffici territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, comma 52 e seguenti, della legge 6 novembre 2012, n. 190 ("White list") unitamente a presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe medesima prima della scadenza del termine di ricevimento delle offerte;

Si richiamano da ultimo i divieti di partecipazione di cui agli artt. 24, comma 7, salvo quanto previsto nell'ultimo periodo dello stesso, e 48 del codice.

2) requisiti di idoneità professionale: Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. o, in caso di cittadino di altro stato membro, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali del paese di residenza.

3) requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica:

Attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per prestazioni di sola costruzione per categorie e classifiche di importo adeguate a quelle dei lavori da appaltare.

Ai sensi dell'art.216, c.14, come richiamato dall'art.83, c.2, del codice, in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o di consorzi ordinari di concorrenti di cui alle lett. a), b) e c), dell'art. 45, c.2, del D.Lgs. n. 50/2016, di tipo orizzontale, la pertinente qualificazione deve essere posseduta dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento.

Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

Ai sensi dell'art.61, comma 2, del DPR n.207/2010 la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo richiesto dall'articolo 92, comma 2, del DPR n.207/2010.

Al presente appalto non si applica l'art.90 del DPR n.207/2010 in quanto trattasi di appalto di lavori pubblici di importo superiore a 150.000 euro .

Si richiama quanto previsto dal citato art.92, comma 5 del DPR n.207/2010.

Ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.P.R.207/2010 qualora l'impresa si sottoponga a verifica dopo la scadenza del triennio di validità dell'attestazione, la stessa non può partecipare alle gare nel periodo decorrente dalla data di scadenza del triennio sino alla data di effettuazione della verifica con esito positivo.

Le disposizioni di cui all' articolo 48 del D. Lgs n.50/2016 si applicano, in quanto compatibili, alla partecipazione di aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'articolo 45, comma 2, lettera f) queste ultime, nel caso in cui abbiano tutti i requisiti del consorzio stabile di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c), sono ad esso equiparate ai fini della qualificazione SOA.

In caso di partecipazione di operatori economici stabiliti paesi diversi dall'Italia, si richiama l'art.49 del D.Lgs n.50/2016.

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 146, c.3, del D.Lgs n.50/2016, al presente contratto avente ad oggetto lavori appartenenti alla categoria OG2 non si applica l'istituto dell'avvalimento .

FORMA E CONTENUTO DELLA OFFERTA

Gli operatori economici, per presentare la propria offerta, debbono far pervenire non più tardi delle ore **12:00 del giorno 17/04/2019** la documentazione amministrativa e l'offerta economica di seguito indicate in formato digitale mediante **unica PEC** al seguente indirizzo **comune.macerata.cuc@legalmail.it** La PEC deve riportare i dati identificativi dell'operatore economico offerente e l'oggetto del contratto (CIG 7786281259 Lavori di ristrutturazione edificio ex Ospedaletto dei Pellegrini sulla Via Lauretana per realizzazione alloggi Erp - CUC p/c Comune di Tolentino") ed alla stessa devono essere allegati n. 2 (due) distinti file in formato ".zip" denominati come di seguito indicato:

A-documentazione amministrativa.zip;

B-offerta economica.zip

I files sopra richiamati dovranno essere criptati mediante chiavi alfanumeriche di almeno 10 caratteri, le chiavi alfanumeriche dovranno essere distinte e diverse per ognuno dei due plichi e non dovranno essere allegate né rese note con la pec di invio dell'offerta.

La chiave alfanumerica relativa al file denominato **A–documentazione amministrativa.zip**, dovrà essere inviata via pec nei termini previsti dal presente disciplinare di gara e **cioè dalle ore 6:00 alle ore 11:00 del giorno 18/04/2019** mentre la chiave alfanumerica relativa al file denominato **B–offerta economica.zip** dovrà essere inviata a mezzo pec su richiesta della Stazione Appaltante agli operatori economici ammessi.

Il plico informatico denominato **A–documentazione amministrativa.zip** dovrà contenere in **formato .pdf**, quanto segue:

- **Autodichiarazione/i cumulativa/e**, in lingua italiana, resa mediante compilazione del **documento di gara unico europeo (DGUE) allegato e sottoscritto digitalmente** dal titolare o legale rappresentante di ciascun soggetto concorrente, singolo, consorziato o raggruppato. Nel DGUE (parte II-D) sono indicati i lavori e le parti di opere che si intende subappaltare o concedere in cottimo, tenendo presente quanto previsto dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 ed in particolare che le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente **OG2** sono subappaltabili fermo il limite di cui all'art.105, c.2, del D. Lgs. n. 50/2016. Tale dichiarazione è facoltativa e la sua mancanza comporterà **l'esecuzione in proprio** di tutte le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente da parte del soggetto aggiudicatario.

Per la compilazione del DGUE si richiamano le Linee Guida di cui alla circolare n.3 del 18/07/2016 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e il **Comunicato del PRESIDENTE A.N.A.C. 8/11/2017** relativo alle "Indicazioni alle stazioni appaltanti e agli operatori economici sulla definizione dell'ambito soggettivo dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016...".

In particolare la dichiarazione del possesso dei requisiti di cui al paragrafo REQUISITI DI PARTECIPAZIONE nn.1),2) e 3) è resa:

1. per i requisiti di cui al n.1) nella parte III, integrando tali dichiarazioni con quelle contenute nel **MOD. INTEGRAZIONE DGUE** da firmare digitalmente e trasmettere come sopra;
2. per i requisiti di cui al n.2) nella parte IV sezione A punto 1;
3. per i requisiti di cui al n.3) nella parte II sezione A relativa al possesso di pertinente attestazione SOA, limitandosi poi a compilare la sezione **α** della parte IV.

- **Dichiarazione cumulativa a corredo dell'offerta**, in lingua italiana, con i contenuti di cui al **Modello A)**, **sottoscritta digitalmente** dal titolare o legale rappresentante della impresa o consorzio di cui alle lett. a), b), c) dell'art. 45 del D.Lgs. n 50/2016 in caso di concorrente singolo; dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico mandatario in nome e per conto proprio e delle mandanti, in caso di concorrenti riuniti o consorziati di cui alle lett. d), e), f) e g) dell'art. 45 del D.Lgs. n 50/2016 costituiti; dai titolari o legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il Consorzio in caso di concorrenti riuniti o consorziati di cui alle lett. d), e), f) e g) dell'art. 45 non costituiti.

Nel modello è anche indicato **l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conformarsi alla disciplina di cui all'art. 48, c.8, del D.Lgs n.50/2016** e le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio che, nei casi di raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato, tenendo presente che i lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo tali quote, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate; *(in caso concorrenti riuniti o consorziati di cui alle lett. d), e), e f) e g) dell' art. 45 non costituiti);*

- **Garanzia fideiussoria** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e corrispondente ad € **8.758,00**, salva riduzione ex art.93, comma 7 del DLgs n.50/2016. La garanzia è **intestata al Comune di Tolentino** per conto del quale la gara è indetta, e **nell'oggetto**, oltre alla denominazione dell'appalto, è indicato **"CUC p/c del Comune di Tolentino"** come nella scheda allegata.

La garanzia deve essere prestata:

- nelle forme, con i contenuti e le modalità dell'art.93, comma 2, del DLgs n.50/2016, fermo

restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231;

- mediante fideiussione rilasciata, anche congiuntamente, da imprese bancarie o assicurative o da intermediari finanziari in possesso dei requisiti previsti dall'art.93, comma 3, con i contenuti e la validità di cui ai successivi commi 4 e 5, presentando la scheda allegata 1.1 o 1.1.1 approvata con il Decreto Ministero dello Sviluppo Economico 19.01.2018 n. 31, debitamente compilata e **sottoscritta digitalmente** dal garante e dal contraente. (art.1, c.5)
- In entrambi i casi deve essere corredata, a pena di esclusione, **dall'impegno di uno o più fideiussori, anche diverso/i da quello/i che ha/hanno rilasciato la garanzia provvisoria, nel caso in cui nella scheda sia stata barrata la scelta NO, a rilasciare a favore del Comune di Tolentino la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui al comma 8 dell'art.93 del DLgs n.50/2016**, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Tale previsione non si applica alle **microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. In tali casi deve essere compilata la dichiarazione contenuta nel DGUE parte II - Sez.A.**

Al fine di usufruire delle riduzioni ex art. 93, c.7, del D. Lgs n. 50/2016, l'operatore economico, deve dichiarare nel DGUE il possesso dei requisiti ivi previsti, o presentare le relative certificazioni secondo la normativa in materia di autenticazione di copie di cui agli artt. 18, 19 e 19-bis del DPR n.445/2000.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti di cui alle lett. d), e), f) e g) dell'art. 45 **di tipo orizzontale**, la cauzione dovrà **menzionare espressamente tutti i concorrenti facenti parte del raggruppamento o del Consorzio** e potrà essere ridotta ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs n.50/2016, solo se tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento o consorzio siano in possesso dei prescritti relativi requisiti e li comprovino come sopra indicato.

La data dell'inizio della garanzia fidejussoria è quella della presentazione dell'offerta 17/04/2019.

➤ **PASSOE**

Si precisa che ai sensi dell'art.81, comma 2, del DLgs. 50/2016 il Comune di Macerata verifica, ai sensi della disposizione transitoria di cui all'art.216, comma 13, i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVCPASS.

Ciascun concorrente, pertanto, al fine di poter permettere al Comune di Macerata di utilizzare la BDNCP, per la verifica del possesso dei requisiti inerenti la presente procedura, dovrà registrarsi al Sistema AVCPASS. Le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati sono presenti sul sito: www.anac.it.

Si evidenzia, infine, che la mancata registrazione presso il servizio AVCPASS, nonché l'eventuale mancata trasmissione del PASSOE non comportano, di per sé, l'esclusione dalla presente procedura. Al riguardo si segnala che, nel caso in cui partecipino alla presente iniziativa concorrenti che non risultino essere registrati presso il detto sistema, il Comune di Macerata provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'acquisizione e la trasmissione del PASSOE in tempo utile a consentire la verifica dei requisiti, avvertendolo espressamente che in mancanza si procederà all'esclusione dalla gara e alla conseguente segnalazione all'Autorità ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6, comma 11, del Codice.

- **Mandato** collettivo speciale con rappresentanza all'operatore economico mandatario, in caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti ex art.45, lett. d), e), f) e g), costituiti Il mandato o la delega deve risultare da scrittura privata autenticata ed è gratuito ed irrevocabile. La relativa procura è conferita a chi legalmente rappresenta l'operatore economico mandatario al quale spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti. Nel mandato devono essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio.

- **Copia autenticata del Titolo e/o Procura** in base al quale si giustificano i poteri di rappresentanza del firmatario, nel caso in cui l'offerta e/o la documentazione di cui sopra, siano sottoscritte da persona diversa dal legale rappresentante dell'impresa.

Ai sensi della delibera Anac n. 359 del 29 marzo 2017 **gli operatori economici partecipanti sono esonerati dal pagamento del contributo** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ex art. 1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 .

b Il plico informatico denominato **B- offerta economica** dovrà contenere in **formato .pdf**, quanto segue:

- **Dichiarazione d'offerta** redatta utilizzando il **“MODULO OFFERTA ECONOMICA”** in lingua italiana e **sottoscritta digitalmente** dal titolare o legale rappresentante della impresa o consorzio di cui alle lett. a), b), c) dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 in caso di concorrente singolo; dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico mandatario in nome e per conto proprio e delle mandanti, in caso di concorrenti riuniti o consorziati di cui alle lett. d), e), f) e g) costituiti; dai titolari o legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il Consorzio in caso di concorrenti riuniti o consorziati di cui alle lett. d), e), f) e g) dell'art. 45 non costituiti.

L'offerta indica:

- **in cifre ed in lettere** il ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi a base di gara al netto degli oneri di sicurezza pari a €20.206,08;
- **i propri costi della manodopera** ai sensi e per gli effetti dell'art.95, c.10 del D.Lgs. n. 50/2016;
- **gli oneri aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art.95, c.10, del D. Lgs. n. 50/2016.

Ai fini della formulazione dell'offerta si precisa quanto segue:

- per l'offerta inserita nel file informatico B non dovrà essere allegata, né resa nota, **a pena di esclusione**, la chiave alfanumerica”;
- l'indicazione del ribasso percentuale offerto è richiesta **a pena di esclusione**;
- in caso di discordanza tra la percentuale di ribasso indicata in cifre e quella in lettere, prevale quella in lettere.

Resta inteso che il recapito del plico informatico rimane ad esclusivo rischio del mittente. **A tal fine farà fede** la data e l'orario riportati sulla ricevuta di avvenuta consegna della PEC. Saranno considerate irregolari e quindi irrecevibili le offerte che non risultino pervenute entro **le ore 12 del giorno 17/04/2019** con le modalità previste nel presente disciplinare o la cui PEC non indichi l'oggetto della gara.

Ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 50/2016, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra il comune e i concorrenti avverranno a mezzo PEC all'indirizzo indicato dal concorrente, fatto salvo quanto previsto dal comma 2 del citato articolo. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Si richiama quanto previsto dall'**art. 59, commi 3 e 4, in ordine alla irregolarità e inammissibilità delle offerte** e dall'**art. 83, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016** in materia di **prescrizioni previste a pena di esclusione**.

Alla presente procedura si applica l'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016, che prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza,*

incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti l'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

MODALITA' DI CRIPTAZIONE DEI PLICHI INFORMATICI A e B

Il plico informatico A dovrà contenere tutta la documentazione amministrativa sopra indicata, opportunamente sottoscritta e raccolta in un unico file con formato “.zip” denominato **A-documentazione amministrativa.zip**.

Il suddetto file dovrà essere criptato tramite l'utilizzo del software di criptazione “Encrypto” scaricabile gratuitamente sul sito del produttore sia per sistema operativo Windows che Mac, <https://macpaw.com/encrypto>

È obbligatorio l'utilizzo del software “Encrypto” al fine di consentire alla Centrale di Committenza l'apertura delle buste con un unico software con l'obiettivo di uniformare le procedure.

La chiave di decriptazione dovrà essere conservata a cura dell'operatore economico e dovrà essere composta da almeno 10 caratteri alfanumerici (lettere e/o cifre).

La stessa, trasformata in PDF, dovrà essere inviata con separata pec alla stazione appaltante dalle ore 6:00 alle ore 11:00 del giorno 18/04/2019, a pena di esclusione.

Il plico informatico B, a pena di esclusione, dovrà contenere il MODULO OFFERTA ECONOMICA che dovrà essere compattato in un file con formato “.zip” denominato **B – offerta economica.zip**.

Il suddetto file dovrà essere criptato tramite l'utilizzo del software di criptazione “Encrypto” con le modalità sopra indicate.

La chiave di decriptazione dovrà essere conservata a cura dell'operatore economico e dovrà essere composta da almeno 10 caratteri alfanumerici (lettere e/o cifre).

La stessa trasformata in PDF, dovrà essere inviata con separata pec su richiesta della Centrale di Committenza nel termine indicato a mezzo pec con apposita comunicazione contenente anche l'indicazione della data e dell'orario della seduta di apertura delle offerte economiche.

PROCEDURA DI SELEZIONE DELL'OFFERTA

Il giorno **18/04/2019** alle **ore 12:00**, presso la sede del Comune di Macerata – Palazzo Conventati - Macerata, in seduta pubblica la Commissione di gara, nominata ai sensi degli artt.3 e 4 della convenzione stipulata in data 15.01.2018 tra i Comuni di Macerata, Tolentino, Potenza Picena e Porto Recanati, dopo aver verificato il rispetto del termine perentorio di ricezione delle offerte e delle chiavi, procederà, verbalizzandone le operazioni, all'ammissione dei concorrenti all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, sulla base della documentazione presentata, provvedendo ad eventuali esclusioni nei casi sopra descritti, salvo il ricorso alla procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83, comma 9 del D.Lgs. n.50/2016, ove ne ricorrano le condizioni.

Esaurita tale fase, procederà, in data successiva comunicata ai concorrenti ammessi almeno tre giorni prima naturali e consecutivi, unitamente alla richiesta delle chiavi di decriptazione, sempre presso la sede del Comune di Macerata – Palazzo Conventati - Macerata in seduta pubblica verbalizzandone le operazioni, all'apertura delle buste informatiche contenenti le offerte economiche, alla verifica ed alla eventuale esclusione delle offerte imputabili ad un unico centro decisionale e alle ulteriori operazioni di gara necessarie ai fini di formulare la proposta di aggiudicazione dei lavori con il criterio di aggiudicazione e le modalità di seguito descritte.

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi del comma 4 dell'art.95 trattandosi di affidamento con procedura ordinaria sulla base del progetto esecutivo.

Il minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, è determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, trattandosi di appalto a misura ex art. art.59, c.5-bis, D.Lgs n.50/2016, con esclusione automatica, ex art.97, commi 8, del D.Lgs.n.50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, non esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e fatto salvo quanto previsto dal citato art. 97, comma 6.

Ai sensi del combinato disposto dell'art.97 commi 8 e 2 del D.Lgs.n.50/2016, la soglia di anomalia è determinata procedendo al sorteggio, in sede di gara dopo l'ammissione dei concorrenti, di uno dei metodi nello stesso previsti. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Con riferimento all'applicazione dei metodi previsti all'art. 97 c.2 lett. a) b) ed e), caratterizzati dal cd. "taglio delle ali", si precisa che, nel calcolo delle offerte da accantonare (10%-20%), qualora al margine delle ali o all'interno delle stesse siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto a quelle da accantonare, tali offerte saranno considerate come un'unica offerta e pertanto ugualmente accantonate.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo senza necessità di comunicazione, salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche. In tal caso la seduta pubblica sarà comunicata ai concorrenti ammessi a mezzo di pubblicazione sul profilo del committente del Comune di Macerata nella sezione bandi di gara almeno tre giorni prima naturali e consecutivi dalla data fissata.

Non sono ammesse offerte in aumento, parziali o plurime. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ferma la disciplina di cui all'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016.

In caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione mediante estrazione a sorte. Non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art.95 DLgs n.50/2016).

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte. (Art. 95, c.15, DLgs n.50/2016).

Relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione il RUP procederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) laddove l'importo indicato dal concorrente nei cui confronti viene proposta l'aggiudicazione sia inferiore a quello indicato nel quadro economico del progetto esecutivo

Le fasi della procedura di affidamento sono regolate dagli artt.32 e 33 del D.Lgs.n.50/2016. **L'aggiudicazione diventa efficace** all'esito positivo dell'accertamento del possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara, nonché all'esito negativo degli accertamenti previsti dalla vigente normativa antimafia, effettuato ai sensi e per gli effetti dell'art.32 del D.Lgs n.50/2016 e dell'art.71 del DPR n. 445/2000 con le conseguenze di legge, e **non equivale ad accettazione dell'offerta**.

Ai sensi dell'art.32, commi 8 e 9, del D.Lgs.n.50/2016 una volta divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipulazione del contratto ha luogo entro il termine di 60 gg., termine durante il quale l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile. Il contratto non può comunque essere stipulato, salvo quanto previsto dal comma 10, prima di 35 gg. dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art.32 del D.Lgs n.50/2016. Si richiama inoltre

quanto previsto dall'art.32, comma 11 in ordine alle ipotesi di sospensione del termine di cui sopra.

Le offerte hanno validità per 180 gg. dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta, fatta salva la facoltà di richiedere agli offerenti il differimento del termine ai sensi dell'art.32, c.4, del D.Lgs n.50/2016.

Si richiama quanto previsto dagli artt. 48, commi 17 e 18, e 110 del D.lgs 50/2016.

APPLICAZIONE DI TUTTE LE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA, DI CONDIZIONI DI LAVORO E DI PREVIDENZA E ASSISTENZA, NONCHÈ DEL COSTO DEL LAVORO STABILITO DAL CCLN DI CATEGORIA E DAGLI ACCORDI LOCALI INTEGRATIVI DELLO STESSO.

Si richiama quanto previsto dal D.Lgs 50/2016, le altre disposizioni di legge vigenti in materia, il CSA e lo schema di contratto.

OBBLIGHI A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

Per quanto non espressamente previsto si richiamano le norme, le prescrizioni e condizioni contenute nel bando di gara, nello schema di contratto e quelle vigenti in materia di contratti pubblici di lavori. Si richiamano gli obblighi di tracciabilità finanziaria L. 13 agosto 2010 n.136 e quelli di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n.62 del 16/04/2013 e dal codice di comportamento del Comune di Macerata entrambi consultabili sul sito www.comune.macerata.it alla sezione "Amministrazione trasparente"- Disposizioni generali.

Alla presente procedura si applica il **Protocollo Quadro di Legalità** del 26.07.2017, con particolare riguardo alle previsioni di cui agli artt. 2,5 6 e 9 dello stesso ed all'art. 2.27 del CSA, e l' **Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 28 dicembre 2016** nonché la norma ex art. 32 del D.L. 189/2016 con particolare riguardo all'istituzione del presidio di alta sorveglianza dell'Autorità (Unità Operativa Speciale) sugli appalti finalizzati alla ricostruzione pubblica.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel Protocollo Quadro di Legalità del 26.07.2017, come indicato nel Mod.A, costituisce causa di esclusione dalla gara fatta salva l'applicazione dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Le spese contrattuali sono a totale carico dell'aggiudicatario. L'importo complessivo presunto massimo di tali spese è pari a € 2.000,00.

Da ultimo si richiamano l'art.53, comma 16-ter, del D.Lgs n.165/2001 e gli artt. 43 e 44-bis del DPR n.445/2000, che rispettivamente prevedono:

Art.53, comma 16-ter, del D. Lgs n.165/2001 *"I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti".*

Art. 43, comma 1. DPR n.445/2000 *" Le amministrazioni pubbliche e i gestori di pubblici servizi sono tenuti ad acquisire d'ufficio le informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47, nonché tutti i dati e i documenti che siano in possesso delle pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'interessato, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti, ovvero ad accettare la dichiarazione sostitutiva prodotta dall'interessato. "*

Art. 44-bis. Comma 1. DPR n.445/2000 *"Le informazioni relative alla regolarità contributiva sono acquisite d'ufficio, ovvero controllate ai sensi dell'articolo 71, dalle pubbliche amministrazioni procedenti, nel rispetto della specifica normativa di settore."*

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati dalla CUC , anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare ed al fine del suo espletamento. Titolare del trattamento dati è il Comune di Macerata quale capofila ai sensi del D.lgs. 196/2003.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
F.to D.ssa Claudia Tarascio

ALLEGATI

- DGUE
- Mod. Integrazione DGUE
- Modello A
- Modulo offerta economica
- Schede Decreto Ministero dello Sviluppo Economico 19.01.2018 n. 31