



**OGGETTO: Completamento lavori di manutenzione straordinaria immobile via Gramsci: intervento relativo alle due stanze adiacenti ubicate al piano terra. Assegnazione risorsa economica.**

L'anno duemilanove, addì ventitrè del mese di luglio in Macerata e nella sede Municipale, alle ore 10,00

Convocata nelle forme prescritte, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone seguenti:

**PRESIDENTE:**                      Meschini Giorgio – Sindaco

**ASSESSORI:**                      Marconi Lorenzo  
    Bianchini Sport Massimiliano  
    Compagnucci Mauro  
    Delle Fave Raffaele  
    Lattanzi Michele

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. Francesco Fontanazza.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.



OGGETTO: Completamento lavori di manutenzione straordinaria immobile via Gramsci: intervento relativo alle due stanze adiacenti ubicate al piano terra. Assegnazione risorsa economica.

LA GIUNTA

Sentita la illustrazione dei documenti di cui sotto svolta dal relatore;

Ritenuto di condividere i contenuti del documento istruttorio per le motivazioni nello stesso riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

Visto che il documento istruttorio riporta i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei Servizi interessati, nonché il visto di conformità dell'azione amministrativa da parte del Segretario generale;

con voti unanimi, espressi nella forma palese;

DELIBERA

1) Approvare la spesa per il completamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di via Gramsci, intervento relativo alle due stanze adiacenti ubicate al piano terra, pari a complessivi €30.000,00= così suddivisi nei modi di cui al seguente Q.T.E.:

Importo lavori	€ 21.127,38
di cui oneri per la sicurezza	€ 422,23
Somme a disposizione	
Imprevisti (5%)	€ 1.056,37
IVA 20%	€ 4.225,48
Opere su fattura	€ 3.590,77
Totale	€ 8.872,62
<b>TOTALE</b>	<b>€ 30.000,00</b>

2) Assegnare la risorsa economica di € 30.000,00= al Dirigente del Servizio LL.PP. per il completamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di via Gramsci: intervento relativo alle due stanze adiacenti ubicate al piano terra;

3) Finanziare tale spesa con imputazione al bilancio 2009 al cap. 2.106.066 az. 2383 pre-imp 1146/2009;

\*\*\*\*\*

Documento istruttorio-proposta n. 1405/09

Ricordato che :

- con d.g.m. n. 135 del 02.04.2008 è stata approvata la perizia tecnica dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di via Gramsci nell'importo di €128.836,98=, suddivisi nel seguente modo:

Lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	€ 95.901,41=
Oneri di sicurezza	€ <u>1.736,80=</u>
TOTALE somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 97.638,21=
IVA 20%	€ 19.527,64=
Pulizie e traslochi	€ 2.000,00=
Impianti video	€ 2.000,00=
Imprevisti	€ 4.881,91=
Incentivo progettazione	€ 1.952,76=
Prestazioni specialistiche e altri oneri	€ <u>836,46=</u>



TOTALE € 128.836,98=

- che, a seguito di esperimento di gara informale, con determina n. 644/82 del 04.08.2008 i lavori in trattazione sono stati affidati tramite cottimo fiduciario all'impresa CRUCIANELLI REST/EDILE srl di Tolentino;

dato atto che:

- il sottoscritto R.U.P. e D.L. - ing. Paolo Cippitelli - ha evidenziato la necessità di eseguire sulle due stanze ubicate al piano terra dell'edificio, che ospiteranno il "torchio" e le connesse lavorazioni, lavori di posa di idoneo intonaco deumidificante, di rifacimento dei pavimenti e degli infissi e di tinteggiatura. Per il locale retrostante è altresì previsto il ripasso di travi, travicelli e pianelle;

- la spesa necessaria per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi in questione è stata preventivata in €30.000,00=, suddivisi nei modi di cui al seguente Q.T.E.:

Importo Lavori	€ 21.127,38
di cui oneri per la sicurezza	€ 422,23
Somme a disposizione	
Imprevisti (5%)	€ 1.056,37
IVA 20%	€ 4.225,48
Opere su fattura	<u>€ 3.590,77</u>
Totale	€ 8.872,62
TOTALE	€ 30.000,00

- tale spesa può essere finanziata con imputazione al bilancio 2009 al cap. 2.106.066 az. 2383 pre-imp 1146/2009;

si propone quanto segue

1) Approvare la spesa per il completamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di via Gramsci, intervento relativo alle due stanze adiacenti ubicate al piano terra, pari a complessivi €30.000,00= così suddivisi nei modi di cui al seguente Q.T.E.:

Importo lavori	€ 21.127,38
di cui oneri per la sicurezza	€ 422,23
Somme a disposizione	
Imprevisti (5%)	€ 1.056,37
IVA 20%	€ 4.225,48
Opere su fattura	€ 3.590,77
Totale	€ 8.872,62
TOTALE	€ 30.000,00

2) Assegnare la risorsa economica di € 30.000,00= al Dirigente del Servizio LL.PP. per il completamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di via Gramsci: intervento relativo alle due stanze adiacenti ubicate al piano terra;

3) Finanziare tale spesa con imputazione al bilancio 2009 al cap. 2.106.066 az. 2383 pre-imp 1146/2009;

Allegati: relazione tecnica e computo metrico estimativo

Macerata, lì 20.07.2009

Il Responsabile del procedimento  
Ing. Paolo Cippitelli



Il Dirigente del Servizio LL.PP. per il parere favorevole di regolarità tecnica,  
Ing. Andrea Fornarelli

Il Dirigente del Servizio Finanziario per il parere favorevole di regolarità contabile, comprendente  
anche la copertura finanziaria  
Dott. Andrea Castellani

Il Segretario generale per il visto di conformità dell'azione amministrativa  
Dott. Prof. Francesco Fontanazza

\*\*\*\*\*

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
F.to Ing. Giorgio Meschini

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Francesco Fontanazza

---

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Si certifica che il presente atto è affisso, mediante elenco, all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna per quindici giorni consecutivi.

Macerata, li 30.07.2009

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Francesco Fontanazza

---

***CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'***

Il presente atto è esecutivo:

- Dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra indicata.  
 Lo stesso giorno in cui l'atto è adottato.

Macerata li 30.07.2009

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Francesco Fontanazza

---

La presente copia, in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio è conforme all'originale.

Macerata li 30.07.2009

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Francesco Fontanazza

---

***INVIO ATTI***

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Direttore Generale              | <input type="checkbox"/> Servizio Gestione del Territorio                     |
| <input type="checkbox"/> Servizio Affari Generali        | <input checked="" type="checkbox"/> Servizio Lavori Pubblici (per esecuzione) |
| <input type="checkbox"/> Servizio Ambiente               | <input type="checkbox"/> Servizio Personale                                   |
| <input type="checkbox"/> Servizio Attività Produttive    | <input type="checkbox"/> Servizio Polizia Municipale                          |
| <input type="checkbox"/> Servizio Comunicazione          | <input type="checkbox"/> Servizio Scuola e Sport                              |
| <input type="checkbox"/> Servizio Cultura                | <input type="checkbox"/> Servizio Sistemi Informativi                         |
| <input type="checkbox"/> Servizio Demografico            | <input type="checkbox"/> Servizio Sociale                                     |
| <input type="checkbox"/> Servizio Entrate                | <input type="checkbox"/> Ambito Territoriale Sociale n. 15                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Servizio Finanziario |   |
-