



**OGGETTO: Definizione contenuti per l'emanazione del bando per la concessione dei contributi per la spesa sostenuta per il canone di locazione per l'anno 2009.**

L'anno duemilanove, addì nove del mese di settembre in Macerata e nella sede Municipale, alle ore 10,00

Convocata nelle forme prescritte, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone seguenti:

**PRESIDENTE:**                      Meschini Giorgio

**ASSESSORI:**                      Marconi Lorenzo  
    Bianchini Sport Massimiliano  
    Delle Fave Raffaele  
    Di Geronimo Giovanni  
    Di Pietro Stefano  
    Lattanzi Michele

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. Francesco Fontanazza.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.



Oggetto: Definizione contenuti per l'emanazione del bando per la concessione dei contributi per la spesa sostenuta per il canone di locazione per l'anno 2009.

LA GIUNTA

Sentita la relazione dell'Assessore competente sulla base del documento istruttorio-proposta sotto riportato;

Ritenuto di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

Visto che la stessa riporta i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai dirigenti dei rispettivi servizi di Servizio Sociale e Finanziario nonché il visto di conformità dell'azione amministrativa da parte del Segretario Generale;

Con voti unanimi

DELIBERA

1) Integrare lo stanziamento erogato dalla Regione Marche ex art.11 della legge 431/98 per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili adibiti ad uso abitativo, con la somma di complessivi €.150.000,00;

2) Stabilire nella misura mensile di €.560,00, al netto degli oneri accessori, l'ammontare del canone di locazione massimo riconoscibile ai fini del calcolo del contributo;

3) Stabilire altresì che non sono erogabili i contributi di importo annuo inferiore ad €.60,00;

4) Approvare conseguentemente il bando e relativi allegati, per la concessione dei contributi per la spesa sostenuta per il canone di locazione per l'anno 2009;

5) Impegnare la predetta spesa di €.150.000,00 mediante imputazione al cap. 1615206, azione 1748 - impegno provvisorio 58/10, che presenta adeguata disponibilità, nonché il successivo impegno di spesa per la parte oggetto di finanziamento regionale.

---oooOooo---

Il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, con voti unanimi e palesi.

---oooOooo---

Documento istruttorio-proposta n. 1661/2009

Preso atto dei contenuti della legge 9-12-1998 n. 431 in materia di locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo, al cui art.11 sono disciplinate la modalità per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, di proprietà sia pubblica sia privata;

Preso al riguardo atto della normativa di riferimento, tra cui il D.M.LL.PP. del 7/6/99, dettante i "Requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione e criteri per la determinazione degli stessi", nonché la L.R. Marche 36/2005 che all'art. 12 statuisce in merito al sostegno all'accesso alle locazioni private;

Vista in particolare la D.G.R. n.1288 del 03/08/2009 con cui sono stati riformulati i criteri per la ripartizione delle risorse tra i Comuni, nonché le modalità ed i termini per la formulazione da



parte di questi ultimi della richiesta di partecipazione al bando per l'accesso alle abitazioni in locazione;

Dato atto che ai comuni compete l'attuazione degli adempimenti procedurali legati all'erogazione di tali contributi e, nello specifico:

- l'emanazione di apposito bando pubblico;
- la predisposizione del modello di domanda;
- la raccolta delle domande;
- l'istruttoria delle medesime;
- la determinazione dell'entità massima del canone, rispetto alla quale deve considerarsi appropriata l'erogazione di contributo;
- l'individuazione di eventuali situazioni di particolare debolezza sociale;
- i criteri per la possibile formazione della graduatoria in sede di liquidazione dei contributi;

Ritenuto di integrare lo stanziamento regionale con un proprio contributo di €150.000,00, stante l'elevata richiesta in merito che non risulterebbe adeguatamente soddisfatta con il solo contributo regionale;

Considerato opportuno stabilire in tal senso, conformemente a quanto riportato nell'allegato schema di bando e relativa documentazione, l'ammontare del canone di locazione massimo riconoscibile ai fini del calcolo del contributo nella misura mensile di €560,00, al netto degli oneri accessori, prevedendo inoltre la non erogabilità dei contributi di importo annuo inferiore ad €60,00;

si propone quanto segue

- 1) Integrare lo stanziamento erogato dalla Regione Marche ex art.11 della legge 431/98 per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili adibiti ad uso abitativo, con la somma di complessivi €150.000,00;
- 2) Stabilire nella misura mensile di €560,00, al netto degli oneri accessori, l'ammontare del canone di locazione massimo riconoscibile ai fini del calcolo del contributo;
- 3) Stabilire altresì che non sono erogabili i contributi di importo annuo inferiore ad €60,00;
- 4) Approvare conseguentemente il bando e relativi allegati, per la concessione dei contributi per la spesa sostenuta per il canone di locazione per l'anno 2009;
- 5) Impegnare la predetta spesa di €150.000,00 mediante imputazione al cap. 1615206, azione 1748 - impegno provvisorio 58/10, che presenta adeguata disponibilità, nonché il successivo impegno di spesa per la parte oggetto di finanziamento regionale.

Macerata, 9 settembre 2009

Il responsabile del procedimento  
F.to Dott.ssa Carla Scarponi

Il dirigente del Servizio Sociale  
F.to Dott.ssa Brunetta Formica



Il dirigente di Ragioneria per il parere favorevole di regolarità contabile, comprendente anche la  
copertura finanziaria  
F.to Dott. Andrea Castellani

Il Segretario generale per il visto di conformità dell'azione amministrativa  
F.to Dott. Prof. Francesco Fontanazza

---oooOooo---



*COMUNE DI MACERATA*

BANDO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PER LA SPESA SOSTENUTA PER CANONE DI  
LOCAZIONE  
L. 431/98 – anno 2009

*Art. 1 – OGGETTO*

Il presente avviso ha per oggetto modalità e condizioni per l'accesso al Fondo Nazionale per l'erogazione di contributi ad inquilini che sostengano un canone di locazione eccessivamente oneroso rispetto alla capacità economica familiare, sostenuta nell'anno 2009, previsti sia dall'art. 11 della Legge 431/1998 che dalla D.G.R. n. 1288 del 03/08/2009.

*Art. 2 – REQUISITI*

Possono presentare domanda di contributo gli inquilini in possesso dei seguenti requisiti:

- a) contratto di locazione regolarmente registrato relativo ad alloggio di proprietà pubblica o privata esclusi gli alloggi soggetti alla generale disciplina E.R.P.;
- b) alloggio di civile abitazione, che non sia classificato nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- c) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- d) possesso di regolare permesso/carta di soggiorno e del certificato storico di residenza attestante, da almeno cinque anni continuativi, la residenza nella Regione Marche ovvero dieci anni continuativi nel territorio nazionale per i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea;
- e) residenza anagrafica nel Comune di Macerata e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- f) mancanza di titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, così come definito dall'art. 2 della L.R. n. 36/2005 e successive modificazioni, situato in qualsiasi località;
- g) valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), con incidenza del canone annuo di locazione, al netto degli oneri accessori, rientrante entro i valori di seguito indicati:

• FASCIA A

Valore ISEE non superiore ad € 5.317,65 (equivalente all'importo annuo dell'assegno sociale INPS per l'anno 2009) - Incidenza del canone non inferiore al 30%;

• FASCIA B

Valore ISEE non superiore ad € 10.635,30 (equivalente all'importo annuo di due assegni sociali INPS per l'anno 2009) - Incidenza del canone non inferiore al 40%.

Il valore ISEE è diminuito del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione per famiglie composte da una sola persona.

I valori da prendere a riferimento per il calcolo dell'ISEE sono quelli desunti dai redditi prodotti nell'anno 2008.

*Art. 3 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA*

La domanda di contributo è redatta utilizzando gli appositi modelli, in distribuzione gratuita presso l'Ufficio Casa, sito in Viale Martiri della Libertà, 28 tel. 0733-267463, dal 14 settembre al 14 ottobre 2009.

La domanda va di regola presentata dal titolare del rapporto locativo.

Qualora presentata da persona diversa, avente comunque la residenza anagrafica nel medesimo appartamento, è richiesta dichiarazione che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato richiesta di contributo.

Unitamente alla domanda deve essere allegata, in copia fotostatica, la seguente documentazione:

- codice fiscale del richiedente;



- per i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea, carta/permesso di soggiorno di tutto il nucleo familiare, nonché il possesso del certificato storico di residenza attestante almeno 5 anni continuativi di residenza nella Regione Marche o 10 anni continuativi nel territorio nazionale;
- dichiarazione sostitutiva unica e attestazione valore ISEE per l'anno 2009, relativa all'anno 2008, rilasciata dai Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF);
- contratto di locazione regolarmente registrato e relative bollette di affitto pagate nell'anno 2009 (le restanti ricevute dovranno essere prodotte e consegnate entro il mese di gennaio 2010). Il contributo è comunque erogato sui mesi effettivamente pagati e documentati;
- per chi dichiara l'esistenza di una situazione di handicap o di invalidità, copia della relativa certificazione è rilasciata dalle competenti autorità;
- eventuale copia del provvedimento di rilascio di immobile, non intimato per inadempienza contrattuale;
- carta d'identità (nell'ipotesi di invio per posta).

*Art. 4 – DETERMINAZIONE DELL'ENTITA' DEI CONTRIBUTI*

Il contributo è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISEE e precisamente:

- per le domande di Fascia A, il contributo è tale da ridurre l'incidenza del canone di locazione al 30% del valore ISEE;
- per le domande di Fascia B, il contributo è tale da ridurre l'incidenza del canone di locazione al 40% del valore ISEE.

Il contributo da assegnare può essere aumentato, fino ad un massimo del 25%, anche oltre il tetto fissato per ogni fascia, per nuclei familiari:

- con persone ultrasessantacinquenni;
- con portatore di handicap (art. 3 della legge 05.02.1992, n. 104), o un disabile (invalidità superiore al 66%);
- nuclei familiari composti da più di 5 persone;
- genitore solo con uno o più figli minori a carico;
- in possesso di provvedimento esecutivo di rilascio dell'immobile, non intimato per inadempienza contrattuale.

Il canone di locazione massimo riconoscibile ai fini del contributo è fissato in €.560,00 mensili, al netto degli oneri accessori.

Il contributo economico non può in ogni caso essere superiore all'ammontare del canone di locazione.

I richiedenti devono presentare al Comune, ove richiesto, eventuale ulteriore documentazione ritenuta necessaria, a pena di decadenza dal contributo.

Se il richiedente, successivamente alla presentazione della domanda trasferisce la propria residenza in altro Comune, può essere erogata solo la quota di contributo spettante in relazione ai mesi di residenza nell'alloggio cui si riferisce la domanda; deve altresì comunicare al Comune tutte le variazioni che dovessero intervenire durante l'anno: riduzione del canone di locazione, acquisto di un immobile ecc.

Non sono erogabili i contributi di importo annuo inferiore ad €60,00.

In caso di decesso del richiedente, il contributo è erogato alla persona che succede nel rapporto di locazione. Se non esiste altra persona che succeda nel rapporto di locazione, il Comune provvede a ricalcolare l'incidenza del canone in base al numero dei mesi di locazione fino all'avvenuto decesso ed eroga il contributo, così ricalcolato agli eredi.

Il Comune concede i contributi in misura proporzionale al fondo assegnato al Comune dalla Regione Marche.

*Art. 5 – NON CUMULABILITA' CON ALTRI ANALOGHI BENEFICI*



Nella domanda di contributo il richiedente deve specificare se abbia già percepito o se abbia già fatto richiesta di analoghi contributi, compresi quelli per l'autonoma sistemazione di cui all'art.7 dell'Ordinanza Ministro Interni n. 2688 del 28 Settembre 1997 (terremoto del 1997).

Il richiedente precisa:

- l'importo richiesto o già percepito;
- la normativa in base alla quale è stata presentata domanda.

Al ricorrere delle ipotesi sopra esposte, il contributo massimo concedibile è pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile, ai sensi del presente bando, e la somma già percepita dal richiedente ad altro titolo.

Restano salvi i divieti di cumulo espressamente stabiliti con Legge.

*Art. 6 - VERIFICHE*

Le dichiarazioni rese in sede di domanda di contributo sono sottoposte a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia.

Le dichiarazioni false vengono perseguite ai sensi di Legge e comportano conseguentemente la perdita del beneficio.

In caso di dubbia attendibilità delle dichiarazioni rese in merito al reddito, il Comune ha facoltà di richiedere all'interessato apposita dichiarazione ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 109 così come modificato dal D.Lgs 3 maggio 2000 n. 130 o di inviare gli atti agli Uffici Finanziari per gli accertamenti di competenza.

*Art. 7 – INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI*

Per poter esaminare la domanda di contributo, è necessario che la persona interessata fornisca i dati (cioè le informazioni) indicati nel modello di domanda. Se la persona rifiuta di fornire i dati necessari, il Comune non può accogliere la domanda di contributo.

La persona responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente Servizio Servizi Sociale del Comune. L'incaricato al trattamento dati è il responsabile del procedimento.

I dati personali forniti:

- sono protetti ai sensi dell'art. 13 D.Lgs n. 196/2003;
- sono raccolti e utilizzati, sia con mezzi elettronici o comunque automatizzati, sia con mezzi cartacei, solo per scopi strettamente inerenti alla verifica delle condizioni per l'erogazione del servizio richiesto, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge o regolamentari;
- sono trasmessi, anche con strumenti informatici, alla Regione Marche per gli adempimenti connessi con la concessione e il pagamento del contributo e per confluire nell'Osservatorio regionale per la condizione abitativa;
- possono essere comunicati ai soggetti istituzionali nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, disciplinanti l'accesso o l'erogazione dei servizi richiesti;
- possono essere utilizzati per la verifica dell'esattezza e veridicità delle dichiarazioni rilasciate, nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente.

La persona interessata può rivolgersi, in qualsiasi momento, al Dirigente Servizio Servizi Sociale, per esercitare i diritti previsti dal D.Lgs n. 196/2003.

La normativa che prevede gli obblighi e i compiti in base ai quali è fatto il trattamento dei dati, compresi quelli "sensibili", è quella contenuta nella Legge n. 431/98 e successive modifiche e integrazioni e nella D.G.R. n. 1288 del 03/08/2009.

Macerata, 14 settembre 2009

Il Dirigente dei Servizi Sociali  
Dott.ssa Brunetta Formica

Il presente bando è stato approvato con delibera di Giunta comunale \_\_\_\_\_



Al Signor Sindaco  
del Comune di  
MACERATA

OGGETTO: Richiesta contributo sulla spesa inerente il 2009 per canone di locazione – L. 431/98

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F.: \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

In qualità di (*barrare la casella di interesse*):

Titolare del rapporto di locazione relativo all'alloggio di seguito indicato

*Ovvero*

Persona avente la residenza anagrafica nell'alloggio di seguito indicato (*ipotesi di persona diversa dal titolare del rapporto di locazione in qualità di inquilino*)

alloggio sito a Macerata in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

### CHIEDE

la concessione di contributo sulla spesa inerente l'anno 2009 per il canone di locazione dell'abitazione suddetta, ai sensi della Legge 9 dicembre 1998 n. 431, del D.M.LL.PP. 07/06/99, della L.R. 16 dicembre 2005 n. 36 e successive modificazioni e integrazioni e della D.G.R. n. 1288 del 03/08/2009.

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità penale a norma degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000, n. 445 e delle conseguenze che derivano dai reati previsti dagli artt. 75 e 76 del DPR n. 445/2000 e della condizione disposta dall'art. 11 comma 3 del DPR 20.10.1968 n. 403 per cui si decade dai benefici prodotti sulla base di dichiarazione non veritiera, **AUTORIZZANDO**, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003, la raccolta dei dati personali per l'emanazione del provvedimento amministrativo relativo all'attuazione della L. 431/98:





DICHIARA

sotto la sua personale responsabilità quanto segue:  
(*barrare solo le caselle di interesse e completare le relative dichiarazioni*)

- che il contratto di locazione è stato regolarmente registrato ai sensi di legge presso l'Ufficio di Registro di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;
- che il canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, è pari a € \_\_\_\_\_, come risultante dall'ultimo aggiornamento;
- che l'appartamento è una civile abitazione, iscritto al N.C.E.U. e che non è classificato nelle categorie A/1, A/8 e A/9;
- di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea;  
*ovvero*
- di non essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea e precisamente \_\_\_\_\_ ma di essere munito di regolare permesso/carta di soggiorno rilasciato in data \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_, e di risiedere da almeno 5 anni continuativi nella Regione Marche e precisamente dal \_\_\_\_\_ o di risiedere da almeno 10 anni continuativi nel territorio nazionale e precisamente dal \_\_\_\_\_;
- di risiedere nel Comune di Macerata;
- di avere la residenza anagrafica nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- che né il sottoscritto, né altro componente del proprio nucleo familiare anagrafico è titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, così come è definito ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 36/2005 e successive modificazioni, situato in qualsiasi località;
- che la capacità economica annua del proprio nucleo familiare come risulta dalla dichiarazione sostitutiva unica ai sensi dell'art. 4, comma 6, del decreto legislativo n. 109/98, così come modificato dal decreto legislativo n. 130/2000 (ISEE), per l'anno 2008 sia stata inferiore a:  
*barrare la casella di interesse:*
  - capacità economica non superiore ad € 5.317,65 (equivalente all'importo annuo dell'assegno sociale INPS per l'anno 2009), rispetto alla quale l'incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 30%;  
*ovvero*
  - capacità economica non superiore ad € 10.635,30 (equivalente all'importo annuo di due assegni sociali INPS per l'anno 2009) rispetto alla quale l'incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 40%;
- che il proprio nucleo familiare è composto solo dal richiedente con un unico reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione;

(*solo nel caso in cui la domanda è presentata da persona diversa dal titolare del rapporto di locazione in qualità di conduttore*)



- che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato domanda di contributo;
- che il proprio nucleo familiare è composto da n. \_\_\_\_\_ persone e precisamente:

N.	COGNOME E NOME	PARENTELA	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	ATTIVITA' LAVORATIVA
1		Capo famiglia			
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Dichiara altresì, che, alla data di pubblicazione del bando, trovasi nella seguente condizione di debolezza sociale:

- di essere persona ultrasessantacinquenne, o di avere nel proprio nucleo familiare persona ultrasessantacinquenne;
- di avere un portatore di handicap (art. 3 L. 104/92), o un disabile (invalidità superiore al 66%), come certificato dalle competenti autorità;
- di avere un nucleo familiare con più di n. 5 unità;
- di essere genitore solo con uno o più figli minori a carico;
- di essere in possesso di provvedimento esecutivo di rilascio dell'immobile, non intimato per inadempienza contrattuale.
- che né il sottoscritto, né altro componente del proprio nucleo familiare ha percepito o fatto richiesta di contributi, per il pagamento dei canoni di locazione relativamente al medesimo periodo, compresi quelli per l'autonoma sistemazione di cui all'art.7 dell'Ordinanza Ministro Interni n.2688 del 28 Settembre 1997 (sisma) e successive modificazioni.  
*ovvero*
- che né il sottoscritto, né altro componente del proprio nucleo familiare ha già percepito o fatto richiesta di contributi per il pagamento dei canoni locativi relativi all'anno 2009 e precisamente:
  - la domanda è stata presentata in base alla seguente normativa (*specificare*):
    - l'importo richiesto è stato di € \_\_\_\_\_ per il periodo \_\_\_\_\_;
    - l'importo già percepito è stato di € \_\_\_\_\_ per il periodo \_\_\_\_\_;
- di impegnarsi a presentare qualsiasi altra documentazione richiesta e ritenuta necessaria dal Comune, pena l'esclusione della domanda stessa;
- di prendere atto che eventuali dichiarazioni non rispondenti a verità nella presente domanda, comporteranno la perdita del beneficio, oltre le altre conseguenze di legge;
- di essere a conoscenza che la richiesta avanzata sarà ammessa al beneficio solo se rientrante nei criteri stabiliti e nella disponibilità di risorse;
- di prendere atto che la richiesta di contributo verrà sottoposta a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia;
- di impegnarsi a comunicare al Comune le variazioni che dovessero intervenire durante l'anno: riduzione del canone di locazione, trasferimento della residenza in altra abitazione, acquisto di un immobile ecc.;
- di essere consapevole che eventuali contributi annui inferiori ad € 60,00 non vengono erogati;



- ▣ di essere a conoscenza che il canone massimo riconoscibile ai fini del contributo è stato fissato in € 560,00, mensili, al netto degli accessori.

Macerata, li \_\_\_\_\_

IN FEDE  
(firma leggibile)

Allega:

- ▣ copia fotostatica della propria carta di identità (*nella ipotesi di invio per posta*);
- ▣ copia del permesso/carta di soggiorno di tutto il nucleo familiare e certificato storico di residenza;
- ▣ copia del talloncino del codice fiscale;
- ▣ copia della certificazione ISEE 2009 relativa all'anno 2008;
- ▣ copia del contratto di locazione debitamente registrato, nonché delle relative bollette di affitto per il periodo gennaio/dicembre 2009;
- ▣ eventuali certificazioni di invalidità;
- ▣ copia del provvedimento di rilascio dell'immobile, non intimato per inadempimento contrattuale.



RISERVATO ALL'UFFICIO

RICHIEDENTE .....

N° COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE .....

FASCIA                       A                       B

VALORE ISEE € .....

CANONE DI LOCAZIONE MENSILE € .....

CANONE DI LOCAZIONE ANNUO € .....

DECORRENZA CONTRATTO .....

PRIORITA':

- PERSONA ULTRASESSANTACINQUENNE
- PORTATORE DI HANDICAP O INVALIDITA' SUPERIORE AL 66%
- NUCLEO SUPERIORE A N. 5 UNITA'
- GENITORE SOLO CON FIGLI MINORI A CARICO
- PROVVEDIMENTO ESECUTIVO DI SFRATTO

MOTIVO DI ESCLUSIONE:

- SUPERO REDDITO
- INCIDENZA DEL CANONE INFERIORE AI LIMITI PREVISTI
- DIFETTO DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA
- MANCANZA DI REQUISITI \_\_\_\_\_

DELEGA A:

NOME E COGNOME .....

INDIRIZZO .....

CODICE FISCALE .....

FIRMA .....

NOTE

.....  
.....  
.....



COGNOME E NOME .....

Ubicazione

Macerata, in \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_

Tipo di proprietà

- (1) Alloggio di proprietà privata  
(2) Alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (proprietà Comune/ERAP)  
(3) Alloggio di proprietà di un altro ente pubblico

Il contributo non può essere richiesto per le locazioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata

Stato di conservazione

fabbricato				
pessimo	mediocre	buono	ottimo	
alloggio				
pessimo	mediocre	buono	ottimo	

Tipologia catastale dell'alloggio

Categoria  
(2) A2 Civile (3) A3 Abitazione economica (4) A4 Popolare  
(5) A5 Ultrapopolare (6) A6 Rurale (7) A7 Villini  
Classe \_\_\_\_\_

Composizione e superficie dell'alloggio

Superficie dell'alloggio mq \_\_\_\_\_  
Cucina Bagno Ripostiglio Ingresso  
Numero camere da letto: \_\_\_\_\_,  
Altre stanze n. \_\_\_\_\_

Dati contratto

CANONE MENSILE (escluse spese) Canone 1 \_\_\_\_\_ mesi \_\_\_\_\_  
Canone 2 \_\_\_\_\_ mesi \_\_\_\_\_

CONTRATTO DI LOCAZIONE

N° \_\_\_\_\_ registrato il \_\_\_\_\_ inizio validità \_\_\_\_\_  
N° \_\_\_\_\_ registrato il \_\_\_\_\_ inizio validità \_\_\_\_\_

PROCEDURA DI SFRATTO ESECUTIVO IN CORSO SI NO

Natura del contratto

Canone concordato Canone libero Canone transitorio

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
F.to Ing. Giorgio Meschini

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Francesco Fontanazza

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il presente atto è affisso, mediante elenco, all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna per quindici giorni consecutivi.

Macerata, li 16.09.2009

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Francesco Fontanazza

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il presente atto è esecutivo:

- Dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra indicata.
- Lo stesso giorno in cui l'atto è adottato.

Macerata li 16.09.2009

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.to Dott. Francesco Fontanazza**

---

La presente copia, in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio è conforme all'originale.

Macerata li 16.09.2009

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Francesco Fontanazza**

<b>INVIO ATTI</b>
-------------------

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Direttore Generale           | <input checked="" type="checkbox"/> Servizio Finanziario              |
| <input type="checkbox"/> Servizio Affari Generali     | <input type="checkbox"/> Servizio Gestione del Territorio             |
| <input type="checkbox"/> Servizio Ambiente            | <input type="checkbox"/> Servizio Lavori Pubblici                     |
| <input type="checkbox"/> Servizio Attività Produttive | <input type="checkbox"/> Servizio Personale                           |
| <input type="checkbox"/> Servizio Comunicazione       | <input type="checkbox"/> Servizio Polizia Municipale                  |
| <input type="checkbox"/> Servizio Cultura             | <input type="checkbox"/> Servizio Scuola e Sport                      |
| <input type="checkbox"/> Servizio Demografico         | <input type="checkbox"/> Servizio Sistemi Informativi                 |
| <input type="checkbox"/> Servizio Entrate             | <input checked="" type="checkbox"/> Servizio Sociale (per esecuzione) |
-